



The Ontario Gazette

La Gazette de l'Ontario

Vol. 158-30
Saturday, 26 July 2025

Toronto

ISSN 0030-2937
Le samedi 26 juillet 2025

Government Notices — Other Avis du gouvernement — Autres

Ministry of Municipal Affairs and Housing

Residential Tenancies Act, 2006

Section 120

Guideline for 2026

Notice

The Guideline applicable for the year 2026 for the purposes of the *Residential Tenancies Act, 2006* is 2.1 per cent.

Dated this 11th day of July, 2025.

ROB FLACK
Minister of Municipal Affairs and Housing

(158-G174E)

Ministère des Affaires municipales et du Logement

Loi de 2006 sur la location
à usage d'habitation

Article 120

Taux Légal d'Augmentation pour 2026

Avis

Le taux légal d'augmentation des loyers pour l'année 2026 aux fins de la *Loi de 2006 sur la location à usage d'habitation* est fixé à 2,1 pour cent.

Fait ce 11 juillet 2025.

ROB FLACK
Ministre des Affaires municipales
et du Logement

(158-G174F)

Order in Council Décret

On the recommendation of the undersigned, the Lieutenant Governor of Ontario, by and with the advice and concurrence of the Executive Council of Ontario, orders that:

O.C. 863/2025

Whereas pursuant to subsection 2(1) of the Executive Council Act, a member of the Executive Council has been appointed under the Great Seal to hold office as the Minister of the Environment, Conservation and Parks;

Therefore, pursuant to subsections 2(2), 5(1) and 8(1) of the Executive Council Act:

Minister to preside over Ministry

1. The Minister of the Environment, Conservation and Parks (the "Minister") shall preside over a ministry known as the Ministry of the Environment, Conservation and Parks (the "Ministry").

Minister

2. The Minister shall exercise the powers and perform the duties, functions and responsibilities that are assigned by law to the Minister or that may otherwise be assigned to or undertaken by the Minister in respect of the environment, conservation, provincial parks, conservation reserves, conservation authorities, species at risk and any other matter related to the Minister's portfolio.

Ministry

3. The Ministry shall carry out the functions, responsibilities and programs that are assigned by law to the Ministry or that may otherwise be assigned to or undertaken by the Ministry in respect of the environment, conservation, provincial parks, conservation reserves, conservation authorities, species at risk, and any other matters related to the Minister's portfolio.

Administration of Statutes

4. Despite any provision of a statute or Order in Council, the administration of the statutes set out in Appendix A to this Order in Council is assigned to the Minister.
5. The Minister shall exercise the powers and perform the duties, functions and responsibilities, and the Ministry shall carry out the functions, responsibilities and programs, that are set out in Appendix B to this Order in Council.

Revocation of Order in Council

6. Order in Council O.C. 1193/2022 dated August 29, 2022, is hereby revoked.

Recommended: Doug Ford
Premier and President of the Council

Concurred: Victor Fedeli
Chair of Cabinet

Approved and Ordered: June 26, 2025. Edith Dumont
Lieutenant Governor of Ontario

Appendix A
Statutes Administered by the
Minister of the Environment, Conservation and Parks

Adams Mine Lake Act, 2004
Cap and Trade Cancellation Act, 2018
Capital Investment Plan Act, 1993, in respect of the Ontario Clean Water Agency
Clean Water Act, 2006
Conservation Authorities Act *Endangered Species Act, 2007*
English and Wabigoon Rivers Remediation Funding Act, 2017
Environmental Assessment Act
Environmental Bill of Rights, 1993
Environmental Protection Act
Great Lakes Protection Act, 2015
Kawartha Highlands Signature Site Park Act, 2003
Keeping Polystyrene Out of Ontario's Lakes and Rivers Act, 2021
Lake Simcoe Protection Act, 2008
Ministry of the Environment Act
Ministry of Natural Resources Act, in respect of sections 7, 9, and 12 to support the powers, duties, functions and responsibilities of the Minister related to provincial parks, conservation authorities, conservation reserves and species at risk
Municipal Water and Sewage Transfer Act, 1997
Nutrient Management Act, 2002, except in respect of: the development and approval of nutrient management plans and strategies; registries for nutrient management plans and strategies and other documents; licences and certificates; authorizations; and the delegation of powers and duties pursuant to section 56 of this Act.
Ontario Water Resources Act *Pesticides Act*
Provincial Day of Action on Litter Act, 2019
Provincial Parks and Conservation Reserves Act, 2006
Resource Recovery and Circular Economy Act, 2016
Safe Drinking Water Act, 2002
Supporting Growth and Housing in York and Durham Regions Act, 2022
Waste Diversion Transition Act, 2016
Water Opportunities Act, 2010
York Region Wastewater Act, 2021

Appendix B
Assignment and Transfer of Powers, Duties, Functions, Responsibilities
and Programs to the Minister and Ministry of Environment,
Conservation and Parks

Minister

1. The Minister shall exercise the powers and perform the duties, functions and responsibilities of the Minister of the Environment in respect of the following Acts:
 - i. *Capital Investment Plan Act, 1993*, in respect of the Ontario Clean Water Agency
 - ii. *Ministry of the Environment Act*
 - iii. *Municipal Water and Sewage Transfer Act, 1997*
2. The Minister shall exercise the powers and perform the duties, functions and responsibilities under the Nutrient Management Act, 2002, except in respect of: the development and approval of nutrient management plans and strategies; registries for nutrient management plans and strategies and other documents; licences and certificates; authorizations; and the delegation of powers and duties pursuant to section 56 of the Nutrient Management Act, 2002.

3. The Minister may exercise any of the other powers or perform any of the other duties and functions in respect of the Nutrient Management Act, 2002 which can be applied to support the responsibilities assigned to the Minister, including, but not limited to, responding to appeals of decisions of the Ontario Land Tribunal arising out of instruments issued by the Ministry.
4. The Minister shall exercise the powers and perform the duties, functions and responsibilities that had been previously assigned and transferred to the Minister of Natural Resources under Order in Council O.C. 1172/2024 dated August 29, 2024, in relation to conservation authorities, and such powers, duties functions and responsibilities are assigned and transferred to the Minister accordingly.

Ministry

5. The Ministry shall carry out the functions, responsibilities and programs of the Ministry of the Environment in respect of the following Acts:
 - i. *Capital Investment Plan Act, 1993*, in respect of the Ontario Clean Water Agency
 - ii. *Ministry of the Environment Act*
 - iii. *Municipal Water and Sewage Transfer Act, 1997*
6. The Ministry shall carry out the functions, responsibilities and programs under the Nutrient Management Act, 2002, except in respect of: the development and approval of nutrient management plans and strategies; registries for nutrient management plans and strategies and other documents; licences and certificates; and authorizations.
7. The Ministry may carry out the functions, responsibilities and programs under any provisions of the Nutrient Management Act, 2002 which can be applied to support the responsibilities assigned to the Ministry, including, but not limited to, responding to appeals of decisions of the Ontario Land Tribunal arising out of instruments issued by the Ministry.
8. The Ministry shall carry out the functions, responsibilities and programs that had been previously carried out by the Ministry of Natural Resources under Order in Council O.C. 1172/2024 dated August 29, 2024, in relation to conservation authorities, and such functions, responsibilities and programs are assigned and transferred to the Ministry accordingly.

(158-G175E)

Sur la recommandation de la personne soussignée, le lieutenant-gouverneur de l'Ontario, sur l'avis et avec le consentement du Conseil exécutif de l'Ontario, décrète ce qui suit :

Décret 863/2025

Attendu qu'en vertu du paragraphe 2 (1) de la *Loi sur le Conseil exécutif*, un membre du Conseil exécutif a été nommé, sous le Grand Sceau, pour exercer les fonctions de ministre de l'Environnement, de la Protection de la nature et des Parcs;

Par conséquent, en vertu des paragraphes 2 (2), 5 (1) et 8 (1) de la *Loi sur le Conseil exécutif* :

Ministère relevant du ministre

1. Le ministre de l'Environnement, de la Protection de la nature et des Parcs (le « ministre ») dirige un ministère appelé le ministère de l'Environnement, de la Protection de la nature et des Parcs (le « ministère »).

Ministre

2. Le ministre exerce les pouvoirs et s'acquitte des devoirs, des fonctions et des responsabilités qui lui sont assignés par la loi ou qui peuvent par ailleurs lui être assignés ou être exercés par lui en ce qui concerne l'environnement, la protection de la nature,

les parcs provinciaux, les réserves de conservation, les offices de protection de la nature, les espèces en péril et toute autre question associée à son portefeuille.

Ministère

3. Le ministère remplit les fonctions, s'acquitte des responsabilités et exécute les programmes qui lui sont assignés par la loi ou qui peuvent par ailleurs être lui assignés ou être exercés par lui en ce qui concerne l'environnement, la protection de la nature, les parcs provinciaux, les réserves de conservation, les offices de protection de la nature, les espèces en péril et toute autre question associée au portefeuille du ministre.

Application des lois

4. Malgré toute disposition d'une loi ou d'un décret, l'application des lois énumérées à l'annexe A du présent décret est confiée au ministre.
5. Le ministre exerce les pouvoirs et s'acquitte des devoirs, des fonctions et des responsabilités, et le ministère remplit les fonctions, s'acquitte des responsabilités et exécute les programmes, décrits à l'annexe B du présent décret.

Révocation de décret

6. Le décret 1193/2022 du 29 août 2022 est révoqué par les présentes.

Recommandé par : Doug Ford
Premier ministre et le président du Conseil

Appuyé par : Victor Fedeli
La présidence du Conseil des ministres

Approuvé et décrété le : 26 juin 2025. Edith Dumont
La lieutenant-gouverneure

Annexe A Lois dont l'application relève du ministre de l'Environnement, de la Protection de la nature et des Parcs

Loi de 2004 sur le lac de la mine Adams
Loi de 2018 annulant le programme de plafonnement et d'échange
Loi de 1993 sur le plan d'investissement, en ce qui concerne l'Agence ontarienne des eaux
Loi de 2006 sur l'eau saine
Loi sur les offices de protection de la nature
Loi de 2007 sur les espèces en voie de disparition
Loi de 2017 sur le financement de l'assainissement des rivières English et Wabigoon
Loi sur les évaluations environnementales
Charte des droits environnementaux de 1993
Loi sur la protection de l'environnement
Loi de 2015 sur la protection des Grands Lacs
Loi de 2003 sur le parc de la région caractéristique des Hautes-Terres de Kawartha
Loi de 2021 sur la prévention de la pollution des lacs et des rivières de l'Ontario par le polystyrène
Loi de 2008 sur la protection du lac Simcoe
Loi sur le ministère de l'Environnement
Loi sur le ministère des Richesses naturelles, à l'égard des articles 7, 9, et 12 pour permettre au ministre d'exercer les pouvoirs et de s'acquitter des devoirs, fonctions et responsabilités qui lui sont assignés en ce qui concerne les parcs provinciaux, les réserves de conservation, les offices de protection de la nature et les espèces en péril
Loi de 1997 sur le transfert des installations d'eau et d'égout aux municipalités
Loi de 2002 sur la gestion des éléments nutritifs, sauf en ce qui concerne l'élaboration et l'approbation des plans et stratégies de gestion des éléments nutritifs; les registres pour les plans et stratégies de gestion des éléments nutritifs et autres documents; les permis et les certificats; les autorisations; et la délégation de pouvoirs et de fonctions en vertu de l'article 56 de cette Loi.
Loi sur les ressources en eau de l'Ontario
Loi sur les pesticides
Loi de 2019 sur la Journée provinciale d'action contre les détritres
Loi de 2006 sur les parcs provinciaux et les réserves de conservation

Loi de 2016 sur la récupération des ressources et l'économie circulaire
Loi de 2002 sur la salubrité de l'eau potable
Loi de 2022 visant à soutenir la croissance et la construction de logements dans les régions de York et de Durham
Loi transitoire de 2016 sur le réacheminement des déchets
Loi de 2010 sur le développement des technologies de l'eau
Loi de 2021 concernant les eaux usées dans la région de York

Annexe B

Attribution et transfert de pouvoirs, devoirs, fonctions, responsabilités et programmes au ministre et au ministère de l'Environnement, de la Protection de la nature et des Parcs

Ministre

1. Le ministre exerce les pouvoirs et s'acquitte des devoirs, fonctions et responsabilités assignés au ministre de l'Environnement en ce qui a trait aux lois suivantes :
 - i. *Loi de 1993 sur le plan d'investissement, en ce qui concerne l'Agence ontarienne des eaux*
 - ii. *Loi sur le ministère de l'Environnement*
 - iii. *Loi de 1997 sur le transfert des installations d'eau et d'égout aux municipalités*
2. Le ministre exerce les pouvoirs et s'acquitte des devoirs, fonctions et responsabilités qui lui sont assignés par la Loi de 2002 sur la gestion des éléments nutritifs, sauf en ce qui concerne : l'élaboration et l'approbation des plans et stratégies de gestion des éléments nutritifs; les registres pour les plans et stratégies de gestion des éléments nutritifs et autres documents; les permis et les certificats; les autorisations; et la délégation de pouvoirs et de fonctions en vertu de l'article 56 de la Loi de 2002 sur la gestion des éléments nutritifs.
3. Le ministre peut exercer tout autre pouvoir ou s'acquitter de tout autre devoir ou fonction conférés par la Loi de 2002 sur la gestion des éléments nutritifs dans la mesure où ils appuient l'exercice des responsabilités qui lui sont assignées, notamment mais non limitativement répondre aux appels interjetés des décisions du Tribunal ontarien de l'aménagement du territoire découlant d'instruments délivrés par le ministère.
4. Le ministre exerce les pouvoirs et s'acquitte des devoirs, des fonctions et des responsabilités qui avaient été précédemment assignés et transférés au ministre des Richesses naturelles en vertu du décret 1172/2024 du 29 août 2024, en ce qui concerne les offices de protection de la nature, et ces pouvoirs, devoirs, fonctions et responsabilités sont assignés et transférés en conséquence au ministre.

Ministère

5. Le ministère exerce les fonctions, s'acquitte des responsabilités et exécute les programmes relevant du ministère de l'Environnement en ce qui a trait aux lois suivantes :
 - i. *Loi de 1993 sur le plan d'investissement, en ce qui concerne l'Agence ontarienne des eaux*
 - ii. *Loi sur le ministère de l'Environnement*
 - iii. *Loi de 1997 sur le transfert des installations d'eau et d'égout aux municipalités*
6. Le ministère exerce les fonctions et responsabilités et exécute les programmes prévus par la Loi de 2002 sur la gestion des éléments nutritifs, sauf en ce qui concerne : l'élaboration et l'approbation des plans et stratégies de gestion des éléments nutritifs; les registres pour les plans et stratégies de gestion des éléments nutritifs et autres documents; les permis et les certificats; et les autorisations.
7. Le ministère peut exercer les fonctions et responsabilités et exécuter les programmes prévus par la Loi de 2002 sur la gestion des éléments nutritifs qui peuvent être exercés ou exécutés dans la mesure où ils appuient l'exercice des responsabilités qui lui sont assignées, notamment mais non limitativement répondre aux appels interjetés des décisions du Tribunal ontarien de l'aménagement du territoire découlant d'instruments délivrés par le ministère.

8. Le ministère remplit les fonctions, s'acquitte des responsabilités et exécute les programmes, qui avaient été précédemment assignés au ministère des Richesses naturelles en vertu du décret 1172/2024 du 29 août 2024, en ce qui concerne les offices de protection de la nature, et ces fonctions, responsabilités et programmes sont assignés et transférés en conséquence au ministère.

(158-G175F)

On the recommendation of the undersigned, the Lieutenant Governor of Ontario, by and with the advice and concurrence of the Executive Council of Ontario, orders that:

O.C. 864/2025

Whereas pursuant to subsection 2(1) of the *Executive Council Act*, a member of the Executive Council has been appointed under the Great Seal to hold office as the Minister of Natural Resources;

Therefore, pursuant to subsections 2(2), 5(1) and 8(1) of the *Executive Council Act*:

Minister to preside over Ministry

1. The Minister of Natural Resources (the “Minister”) shall preside over a ministry known as the Ministry of Natural Resources (the “Ministry”).

Minister

2. The Minister shall exercise the powers and perform the duties, functions and responsibilities that are assigned by law to the Minister or that may otherwise be assigned to or undertaken by the Minister in respect of natural resources and any other matters related to the Minister's portfolio.

Ministry

3. The Ministry shall carry out the functions, responsibilities and programs that are assigned by law to the Ministry or that may otherwise be assigned to or undertaken by the Ministry in respect of natural resources and any other matters related to the Minister's portfolio.

Administration of Statutes

4. Despite any provision of a statute or Order in Council, the administration of the statutes set out in Appendix A to this Order in Council is assigned to the Minister.
5. The Minister shall exercise the powers and perform the duties, functions and responsibilities, and the Ministry shall carry out the functions, responsibilities and programs, that are set out in Appendix B to this Order in Council.

Revocation of Order in Council

6. Order in Council O.C. 1172/2024 dated August 29, 2024 is revoked.

Recommended: Doug Ford
Premier and President of the Council

Concurred: Victor Fedeli
Chair of Cabinet

Approved and Ordered: June 26, 2025. Edith Dumont
Lieutenant Governor of Ontario

Appendix A Statutes Administered by the Minister of Natural Resources

Aggregate Resources Act
Algonquin Forestry Authority Act
An Act for the Settlement of Questions between the Governments of Canada and Ontario Respecting Indian Lands
An Act to Confirm the Title of the Government of Canada to Certain Lands and Indian Lands
Arboreal Emblem Act
Avian Emblem Act, 1994
Beds of Navigable Waters Act
Conservation Land Act
Crown Forest Sustainability Act, 1994
Duffins Rouge Agricultural Preserve Act, 2023
Far North Act, 2010
Fish and Wildlife Conservation Act, 1997
Fisheries Loans Act
Forest Fires Prevention Act Forestry Act
Forestry Workers Lien for Wages Act
Gas and Oil Leases Act
Heritage Hunting and Fishing Act, 2002
Indian Lands Act, 1924
Indian Lands Agreement (1986) Confirmation Act, 2010
Industrial and Mining Lands Compensation Act
Invasive Species Act, 2015
Lake of the Woods Control Board Act, 1922
Lakes and Rivers Improvement Act
Mineral Emblem Act
Mining Act in respect of Part IV and section 92
Ministry of Natural Resources Act, except in respect of sections 7, 9, and 12 as they can be applied to support the powers, duties, functions and responsibilities of the Minister of the Environment, Conservation and Parks related to provincial parks, conservation reserves, species at risk and conservation authorities
Niagara Escarpment Planning and Development Act
North Georgian Bay Recreational Reserve Act, 1962-3
Oil, Gas and Salt Resources Act
Ontario Forest Tenure Modernization Act, 2011
Ontario Geographic Names Board Act
Ottawa River Water Powers Act, 1943
Professional Foresters Act, 2000
Public Lands Act
Seine River Diversion Act, 1952
Steep Rock Iron Ore Development Act, 1949
Surveyors Act
Surveys Act
Wild Rice Harvesting Act
Wilderness Areas Act

Appendix B Assignment and Transfer of Powers, Duties, Functions, Responsibilities and Programs to the Minister and Ministry of Natural Resources

Minister

1. The Minister shall exercise the powers and perform the duties, functions and responsibilities that had been previously assigned and transferred to the Minister of Natural Resources under Order in Council O.C. 1172/2024 dated August 29, 2024, except in relation to conservation authorities, and such powers, duties, functions and responsibilities are assigned and transferred to the Minister accordingly.

Ministry

2. The Ministry shall carry out the functions, responsibilities and programs that had been previously carried out by the Ministry of Natural Resources under Order in Council O.C. 1172/2024 dated August 29, 2024, except in relation to conservation authorities, and such functions, responsibilities and programs are assigned and transferred to the Ministry accordingly.

(158-G176E)

Sur la recommandation de la personne soussignée, le lieutenant-gouverneur de l'Ontario, sur l'avis et avec le consentement du Conseil exécutif de l'Ontario, décrète ce qui suit :

Décret 864/2025

Attendu qu'en vertu du paragraphe 2 (1) de la *Loi sur le Conseil exécutif*, un membre du Conseil exécutif a été nommé sous le Grand Sceau pour occuper le poste de ministre des Richesses naturelles;

Par conséquent, en vertu des paragraphes 2 (2), 5 (1) et 8 (1) de la *Loi sur le Conseil exécutif* :

Le ministère relevant du ministre

1. Le ministre des Richesses naturelles (le « ministre ») dirige un ministère appelé ministère des Richesses naturelles (le « ministère »).

Ministre

2. Le ministre exerce les pouvoirs et s'acquitte des devoirs, fonctions et responsabilités que la loi lui confère ou qui peuvent lui être confiés ou qu'il peut assumer par ailleurs relativement aux richesses naturelles et à toute autre question associée à son portefeuille.

Ministère

3. Le ministère s'acquitte des fonctions et des responsabilités et exécute les programmes que la loi lui attribue ou qui peuvent lui être confiés ou qu'il peut assumer par ailleurs relativement aux richesses naturelles et à toute autre question associée au portefeuille du ministre.

Application des lois

4. Malgré toute disposition d'une loi ou d'un décret, l'application des lois énumérées à l'annexe A du présent décret est confiée au ministre.
5. Le ministre exerce les pouvoirs, et s'acquitte des devoirs, fonctions et responsabilités et le ministère s'acquitte des fonctions et des responsabilités et exécute les programmes qui sont énoncés à l'annexe B du présent décret.

Révocation de décret

6. Le décret 1172/2024, daté du 29 août 2024, est révoqué.

Recommandé par : Doug Ford
Premier ministre et le président du Conseil

Appuyé par : Victor Fedeli
La présidence du Conseil des ministres

Approuvé et décrété le : 26 juin 2025. Edith Dumont
La lieutenant-gouverneure

Annexe A

Lois dont l'application relève du ministre des Richesses naturelles

Loi sur les ressources en agrégats
Loi sur l'Agence de foresterie du parc Algonquin
An Act for the Settlement of Questions between the Governments of Canada and Ontario Respecting Indian Lands
An Act to Confirm the Title of the Government of Canada to Certain Lands and Indian Lands
Loi sur l'emblème arboricole
Loi de 1994 sur l'emblème avien
Loi sur le lit des cours d'eau navigables
Loi sur les terres protégées
Loi de 1994 sur la durabilité des forêts de la Couronne
Loi de 2023 sur la Réserve agricole de Duffins-Rouge
Loi de 2010 sur le Grand Nord
Loi de 1997 sur la protection du poisson et de la faune
Loi sur les prêts consentis aux pêcheurs

Loi sur la prévention des incendies de forêt

Loi sur les forêts

Loi sur le privilège garantissant le paiement du salaire des travailleurs forestiers

Loi sur les baux portant sur du gaz naturel et du pétrole

Loi de 2002 sur la chasse et la pêche patrimoniales

Indian Lands Act, 1924

Loi de 2010 ratifiant l'accord de 1986 sur les terres indiennes

Loi sur les dommages causés par les opérations minières et industrielles

Loi de 2015 sur les espèces envahissantes

Lake of the Woods Control Board Act, 1922

Loi sur l'aménagement des lacs et des rivières

Loi sur l'emblème minéral

Loi sur les mines, en ce qui concerne la partie IV et l'article 92

Loi sur le ministère des Richesses naturelles, sauf au regard des

articles 7, 9 et 12 en ce qui a trait à leur application en vue d'appuyer

les pouvoirs, devoirs, fonctions et responsabilités du ministre de

l'Environnement, de la Protection de la nature et des Parcs qui se

rapportent aux parcs provinciaux, aux réserves de conservation, aux

espèces en péril et aux offices de protection de la nature

Loi sur la planification et l'aménagement de l'escarpement du Niagara

North Georgian Bay Recreational Reserve Act, 1962-3

Loi sur les ressources en pétrole, en gaz et en sel

Loi de 2011 sur la modernisation du régime de tenure forestière en Ontario

Loi sur la Commission de toponymie de l'Ontario

Ottawa River Water Powers Act, 1943

Loi de 2000 sur les forestiers professionnels

Loi sur les terres publiques

Seine River Diversion Act, 1952

Steep Rock Iron Ore Development Act, 1949

Loi sur les arpenteurs-géomètres

Loi sur l'arpentage

Loi sur la moisson du riz sauvage

Loi sur la protection des régions sauvages

Annexe B

Attribution et transfert de pouvoirs, devoirs, fonctions, responsabilités et programmes au ministre et au ministère des Richesses naturelles

Ministre

1. Le ministre exerce les pouvoirs et s'acquitte des devoirs, fonctions et responsabilités qui avaient précédemment été assignés et transférés au ministre des Richesses naturelles en vertu du décret 1172/2024, daté du 29 août 2024, sauf en ce qui concerne les offices de protection de la nature, et ces pouvoirs, devoirs, fonctions et responsabilités sont assignés et transférés au ministre en conséquence.

Ministère

2. Le ministère s'acquitte des fonctions et des responsabilités et exécute les programmes qui avaient précédemment été exercées et exécutés par le ministère des Richesses naturelles en vertu du décret 1172/2024, daté du 29 août 2024, sauf en ce qui concerne les offices de protection de la nature, et ces fonctions, responsabilités et programmes sont assignés et transférés au ministère en conséquence.

(158-G176F)

Marriage Act Loi sur le mariage

CERTIFICATE OF PERMANENT REGISTRATION as a person authorized to solemnize marriage in Ontario have been issued to the following:

LES CERTIFICATS D'ENREGISTREMENT PERMANENT autorisant à célébrer des mariages en Ontario ont été délivrés aux suivants :

July 07, 2025 to July 13, 2025

Name Nom	Location Lieu	Effective Date Date d'Entrée en Vigueur
Bell, Thomas Frederick	Angus, ON, CA	07-Jul-2025
Beebe, Seth Donald	North York, ON, CA	09-Jul-2025
Deschamps, Susanne Margerite	Bracebridge, ON, CA	09-Jul-2025
Hays, Cynthia Louise	Thunder Bay, ON, CA	09-Jul-2025
John, Adaikala Raja	Etobicoke, ON, CA	09-Jul-2025
Le Forestier, Daniel Marc	Whitby, ON, CA	09-Jul-2025
Martin, Kyle Anthony	Tara, ON, CA	09-Jul-2025
Medina, Nestor	Toronto, ON, CA	09-Jul-2025
Mortensen, Jennifer Lee	Hamilton, ON, CA	09-Jul-2025
Mugambi, Diane Kawira	Toronto, ON, CA	09-Jul-2025
Wortzman, Zachary Tilson	Toronto, ON, CA	09-Jul-2025

CERTIFICATES OF TEMPORARY REGISTRATION as person authorized to solemnize marriage in Ontario have been issued to the following:

LES CERTIFICATS D'ENREGISTREMENT TEMPORAIRE autorisant à célébrer des mariages en Ontario ont été délivrés aux suivants :

July 07, 2025 to July 13, 2025

Date	Name Nom	Location Lieu	Effective Date Date d'Entrée en Vigueur
11-Sep-2025 to 15-Sep-2025	Giles, James Harold	Kelowna, BC, CA	09-Jul-2025
18-Sep-2025 to 22-Sep-2025	Griffin, Virginia Mary	Toronto, ON, CA	09-Jul-2025
06-Nov-2025 to 10-Nov-2025	Infeld, Jonathan	Vancouver, BC, CA	09-Jul-2025
18-Sep-2025 to 22-Sep-2025	Jennings, John Myles	Fredericton, NB, CA	09-Jul-2025

Date	Name Nom	Location Lieu	Effective Date Date d'Entrée en Vigueur
04-Sep-2025 to 08-Sep-2025	Lavigne, Jase Michael	Abbotsford, BC, CA	09-Jul-2025
19-Aug-2025 to 23-Aug-2025	Millard, Daniel John	North Battleford, SK, CA	09-Jul-2025
26-Aug-2025 to 30-Aug-2025	Newell, Steven Mark	Brockville, ON, CA	09-Jul-2025
30-Jul-2025 to 03-Aug-2025	Procee, Johannes Geert	Rosedale, BC, CA	09-Jul-2025
18-Sep-2025 to 22-Sep-2025	Kim, Sung Ran	Toronto, ON, CA	10-Jul-2025

CERTIFICATE OF CANCELLATION OF REGISTRATION as a person authorized to solemnize marriage in Ontario have been issued to the following:

LES AVIS DE RADIATION de personnes autorisées à célébrer des mariages en Ontario ont été envoyés à :

July 07, 2025 to July 13, 2025

Name Nom	Location Lieu	Effective Date Date d'Entrée en Vigueur
Buttigieg, John Stewart	Powassan, ON, CA	07-Jul-2025
Buttigieg, Massimo	Victoria, VCT 1013 Gozo, , Malta	07-Jul-2025
George, Jomon	00186 Roma (RM), , Italy	07-Jul-2025
Johnson, Gary Vincent	Victoria, BC, CA	07-Jul-2025
Ladouceur, Roger Raymond	Fergus, ON, CA	07-Jul-2025
McEwen, Sean Gordon	New Rochelle, NY, USA	07-Jul-2025
Mikhail, Timothy Cyril	Montreal, QC, CA	07-Jul-2025
Young, Daniel	Waterdown, ON, CA	07-Jul-2025
Zylstra, Daniel	Mississauga, ON, CA	07-Jul-2025

(158-G177)

SIRAD MOHAMOUD
Deputy Registrar General
Registraire générale adjointe de l'état civil

Change of Name Act Loi sur le Changement de Nom

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the following changes of name were granted during the period from July 7, 2025, to July 13, 2025, under the authority of the *Change of Name Act*, R.S.O. 1990, c.C.7 and RRO 1990, Regulation 68. The listing below shows the previous name followed by the new name.

IL EST PAR LA PRÉSENTE donné que les changements de noms mentionnés ci-après ont été accordés au cours de la période du 07 juillet 2025 au 13 juillet 2025, en vertu de la *Loi sur le changement de nom*, L.R.O. 1990, chap. C.7, et du Règlement 68, R.R.O. 1990, s'y rapportant. La liste ci-dessous indique l'ancien nom suivi du nouveau nom.

Date	Previous Name Ancien Nom	New Name Nouveau Nom
July 7, 2025, to July 13, 2025	ABBASZADEH, YASHAR.	RASTIN, YASHAR.
July 7, 2025, to July 13, 2025	BAKER, SEPTEMBER.MARIE.	BAKER, SEPPIE.MARK.
July 7, 2025, to July 13, 2025	BAZZACO, CAROLIN.	BAZZACO, CAROLINE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	BHALLA, SIMRAN.	BHALLA, SIMRAN.NAMRATA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	BHARATH RAMACHANDRAN,	RAMACHANDRAN, BHARATH.
July 7, 2025, to July 13, 2025	BIN NOON, NOAM.	EREZ, NOAM.
July 7, 2025, to July 13, 2025	BLACKLOCK, BRIANNA.LEIGH.	SPENCER, BRIANNA.LEIGH.
July 7, 2025, to July 13, 2025	BORGES, TYLER.SANTOS.	SANTOS, TYLER.PEREIRA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	BOUCHER, KAREN.ANGELA.	KAITILA, KAREN.ANGELA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	BRADLEY, KEATON.LIAM.	BLAKEY, KEATON.LIAM.
July 7, 2025, to July 13, 2025	BROWNE, DANIELLE.MELISSA.	BLACK, AMETHYST.SNAX.
July 7, 2025, to July 13, 2025	CHAO, HANNAH.	ZHAO, HUIYU.
July 7, 2025, to July 13, 2025	CHAPMAN-WILSON, LEILA.EMMA.PAMELA.	WILSON, LEILA.EMMA.MARIE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	CHERRY, TERESA-LYNN.CHRISTINE.	CHERRY, TESSA.CHRISTINE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	CHU, CHEUK.FUNG.CALEB.	CHU, CALEB.CHEUK.FUNG.
July 7, 2025, to July 13, 2025	CHU, CHEUK.HIM.CADEN.	CHU, CADEN.CHEUK.HIM.
July 7, 2025, to July 13, 2025	COFIE, VENEZIA.AKUA.AVANI.	VISANI, VENEZIA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	DAVIS, CALISA.SHAEDA.	BILLY, SHAEDA.CALISA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	DEEPANSHI,	GARG, DEEPANSHI.
July 7, 2025, to July 13, 2025	DESAI, KESHA.YAGNESHBHAI.	NAYAK, KESHA.OM.
July 7, 2025, to July 13, 2025	DOS SANTOS, EVELYNN.VERA.	BRUSH, EVELYNN.VERA.DOS.SANTOS.
July 7, 2025, to July 13, 2025	DOS SANTOS, EVEREST.ROZE.	BRUSH, EVEREST.ROZE.DOS.SANTOS.
July 7, 2025, to July 13, 2025	DOW-SUMMERS, CHRISTINA.LYNN.	DOW, CHRISTINA.LYNN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	DUNAN, TROY.TIMOTHY.	DUNCAN, TROY.TIMOTHY.
July 7, 2025, to July 13, 2025	ELAZAAR, SAMI.	ALTOMARE-ELAZAAR, MARIO-SAMI. SALVATORE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	ELSWORTH-HALE, OLIVIA.NANCY.	HALE, OLIVIA.NANCY.
July 7, 2025, to July 13, 2025	FAHEEM, AYAH.	FAHEEM, ZOHA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	FARIA, DEBBIE.SEBASTIAO.	TORTIAN, DEBBIE.SEBASTIAO.FARIA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	FAZLANI, SUNDAS.KANWAL.	KANWAL, SUNDAS.
July 7, 2025, to July 13, 2025	FELTHAM-CHASE, MATTHEW.DEVON.	CHASE, MATTHEW.DEVON.
July 7, 2025, to July 13, 2025	FORSTER, NETTA.	BOS, NETTA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	FRANCO MUTHALIFF, THIAGO.MIGUEL.	FRANCO, THIAGO.MIGUEL.MUTHALIFF.
July 7, 2025, to July 13, 2025	FRANCO-MUTHALIFF, GABRIELLA.ROSE.	FRANCO, GABRIELLA.ROSE.MUTHALIFF.
July 7, 2025, to July 13, 2025	GAUTHIER, KIMBERLY.HANNA.	HARPER, KIMBERLY.HANNA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	GEORGE JACOB PERUMAL,	PERUMAL, GEORGE.JACOB.
July 7, 2025, to July 13, 2025	GOLINASAB, HOJJAT.	GOLINASAB, MEHRAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	GRIFFIN, JAIME.MARIE.	BONNEAU, JAIME.MARIE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	HARMANJOT KAUR,	KAUR, HARMANJOT.
July 7, 2025, to July 13, 2025	HARRIS, EMILY.MARGARET.	HARRIS, EM.MARGARET.
July 7, 2025, to July 13, 2025	HASSANNEJAD MOGHADAM, SASAN.	RAHIMI, SASAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	HIGGINS, SIENNA.ATIYA.	HIGGINS, STARR.CIANNA.MINA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	HONG, YUAN.	HONG, ANNA.YU.AN.

Date	Previous Name Ancien Nom	New Name Nouveau Nom
July 7, 2025, to July 13, 2025	HOVEY, OLIVIA.ROSE.	NOVIKOVA, OLIVIA.ROSE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	HOWARD, DENNIS.JAMES.ALEXANDAR.	HOWARD, KIRI.ALESSANDRA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	HUYNH, ANNA.AURORA.	HUYNH, ANNA.AURORA.CURA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	IRORITA, MITHELL.VIVA.JANE.SOLIMA.	SOLIMA, MITHELL.VIVA.JANE.SUBOC.
July 7, 2025, to July 13, 2025	JACOB, KRISTINA.ELYSE.	EKEKHOR, KRISTINA.ELYSE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	JENKINS, KAYLA.ALYSSA.CANDACE.	JENKINS, MUIN.JAE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	JONES, CHRISTIAN.ALEXANDER.	LEE, CHRISTIAN.PAUL.
July 7, 2025, to July 13, 2025	KHAN, IMRANUDDIN.	KHAN, NATHAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	KINZEL-YOUNG, WYATT.MICHAEL.MORAN.	YOUNG, WYATT.MICHAEL.MORAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	KOMALPREET KAUR,	KAUR, KOMALPREET.
July 7, 2025, to July 13, 2025	LE, VO.PHUONG.THUY.	LEON, COLEEN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	LEE, ELOAH.	LEE, ELOA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	LEVITAN, INNA.	LEVITAN, INNA.BLITZ.
July 7, 2025, to July 13, 2025	LI, XINTONG.	LI, ALEX.XINTONG.
July 7, 2025, to July 13, 2025	LIANG, WENJIE.	LIANG, MICHAEL.WJ.
July 7, 2025, to July 13, 2025	LISTER-PRINCE, ELIJAH.CURT.	PRINCE, ELIJAH.CURT.LISTER.
July 7, 2025, to July 13, 2025	LUONG, ANNA.KY.	LUONG, XEN.KY.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MACKAY, JAMES.JACK.	PEPPER-MACKAY, JAMES.JACK.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MACKAY, LAURA.ROSE.	PEPPER-MACKAY, LAURA.ROSE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MACKAY, LUCAS.DAVID.	PEPPER-MACKAY, LUCAS.DAVID.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MANDEEP KAUR KEHAR SINGH,	KAUR, MANDEEP.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MATHIEU, MATTHEW.	MATHIEU, MATTHEW.CURTIS.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MCLEAN, EMELEIGH.JANE.	BERUBE, EMELEIGH.JANE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MCMANUS-LUNN, JACKSON.TIMOTHY.	LUNN, JACKSON.DONOVAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MEH, HTAW.	MO, MEI.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MERU, RIANNA.HASSANALI.	MERU, RIANNA.ADIAH.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MOHAMED, MOHAMED.TARIG.MAHGOUB.	TARIQ, MOHAMED.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MOHAMMADTAGHINEJAD, MARJAN.	NEJAD, MARJAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MONIKA,	SINGHAL, MONIKA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MUTHALIFF, NATALIA.FRANCESCA.	FRANCO, NATALIA.FRANCESCA.
		MUTHALIFF.
July 7, 2025, to July 13, 2025	MYERS, KARI.MEGAN.	AZUMA, KARI.MEGAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	NAEEM, AZKA.	NAEEM, AZKA.ZARA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	NAGHANATHEN, APISHA.	SARANKAN, APISHA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	NELLOPOULOS, VASSILIKI.	NELLOPOULOS, VASSILIKI.BESSIE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	NIRMALA RANI,	RANI, NIRMALA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	NYILAS, STEPHEN.RICHARD.	NODILO, STEPHEN.RICHARD.
July 7, 2025, to July 13, 2025	OSTIC, COURTNEY.LYNN.	OSTIC, COURT.LYNN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	OUTAR, KAREN.SABREENA.	WILLIAMS, KAREN.SABREENA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	PARDON, KINSLEY.ANNE.	MONTGOMERY, KINSLEY.ANNE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	PARISEAU, CÉDRIX.	PARISEAU, CÉDRIX.MARC.BISSON.
July 7, 2025, to July 13, 2025	PATEL, JHANVI.HIRENBHAI.	PATEL CHAYKA, JHANVI.
July 7, 2025, to July 13, 2025	PATI, KAILYNNE.SAMAJRA.CHXAE.	PATI, KAILYNE.AMAJRAH.SOLENN.
	PASCUAL.	PASCUAL.
July 7, 2025, to July 13, 2025	PERSAD, NATASHA.BLANCHE.	LATI, NATASHA.BLANCHE.PERSAD.
July 7, 2025, to July 13, 2025	PERSAUD, BRIAN.RAJESH.	WILLIAMS, BRIAN.PAUL.
July 7, 2025, to July 13, 2025	PIARA LAL,	LAL, PIARA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	PIERRE, CHRISTINA.SKYLAR.	WOLFE, CHRISTINA.OCTAVIA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	POLAK, KATIJANA.ALEXA.	POLAK, DEVIN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	PUNEET KAUR,	KAUR BANDESHA, PUNEET.
July 7, 2025, to July 13, 2025	RAATS, SABRINA.	RAATS, CHRISTOPHER.
July 7, 2025, to July 13, 2025	RACHAMIMOV, TAMILYN.	EMANUEL, TAMILYN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	RAMESH, SOMEYA.BARGYASTHRI.	RAMESH, BHAGYASRI.
July 7, 2025, to July 13, 2025	REEMA SUSAN MATHEW,	ROHIN, REEMA.

Date	Previous Name Ancien Nom	New Name Nouveau Nom
July 7, 2025, to July 13, 2025	REID, JULIA.CARLISLE.	HARTE, TAV.RIVER.
July 7, 2025, to July 13, 2025	RHYTHM,	JINDAL, RHYTHM.
July 7, 2025, to July 13, 2025	RILEY, KENIA.TANISHA.HYLTON.	HYLTON, KENIA.ZARAH.
July 7, 2025, to July 13, 2025	ROBERTS, LOGAN.DIANE.	TRUAX, LOGAN.DIANE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	ROBY, KAITLYN.MARIA.	VAN BEERS, KAITLYN.MARIA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	ROGEN RAJU,	RAJU, ROGEN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	ROHIN KURUVILLA, RYAN.	ROHIN, RYAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	ROHIN KURUVILLA ITTY IPE,	KURUVILLA, ROHIN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	ROHIN MATHEW, BRYAN.	ROHIN, BRYAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SABA FATIMA,	FATIMA, SABA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SANDEEP KAUR,	JHUTTY, SANDEEP.KAUR.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SHHRIVARIAN, ALI.	PHOENIX, ALEX.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SHEIK FARHAN,	FARHAN, SHEIK.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SHOJAE, SEYEDMOHAMMADNIMA.	SHOJAE, NIMA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SINNAVENKATAPATHY RAMKUMAR, RAKSHITA.	RAMKUMAR, RAKSHITA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SISSON, SAGE.ABIGAIL.	CACHAGEE, SAGE.ABIGAIL.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SOHAIL, SALMAN.	HAIL, MAX.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SONG, HUI.	SONG, JIANING.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SOPER-LAYBOLT, TROY.QUENTIN.	LAYBOLT, TROY.QUENTIN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SRINIVASAN VENKATESWARAN,	VENKATESWARAN, SRINIVASAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	ST CLAIR, AMBER.LYNNE.MARIE.	BLISSETT, AMBER-LYNNE.MARIE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	STERNIK, SOPHIA.ELIZABETH.	STERNIK, RIVER.ALMA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	SYDORCHENKO, ALLA.PETRIVNA.	SYDORCHENKO, ALLA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	TURGEON, JUSTIN.CHRISTOPHER.	CALZONETTI-TURGEON, JUSTIN. CHRISTOPHER.
July 7, 2025, to July 13, 2025	TURGEON, NATALIE.CLARA.	CALZONETTI-TURGEON, NATALIE.CLARA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	TURGEON, PARKER.BENSON.	CALZONETTI-TURGEON, PARKER.BENSON.
July 7, 2025, to July 13, 2025	VEBER, JULIA.MIKAELA.	VEBER, JUDE.MICHEAL.
July 7, 2025, to July 13, 2025	WALKER, FINNLEY.NOVA.	MCKENZIE, FINNLEY.NOVA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	WALKER, RIVER.ASHLINN.	MCKENZIE, RIVER.ASHLINN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	WEINER, ENID.	WATERS, ENID.
July 7, 2025, to July 13, 2025	WIGNALL, EVA.ANN.	WIGNALL, THEODORE.ANNE.
July 7, 2025, to July 13, 2025	WILLIAMS, ROCHANNA.ANGEL.	WILLIAMS, ANGEL.ROCHANNA.
July 7, 2025, to July 13, 2025	WONG, CHI.CHING.CHRISTY.	WONG, CHRISTY.CHI.CHING.
July 7, 2025, to July 13, 2025	XIONG, TIAN.AI.	XIONG, VICTORIA.TIAN.AI.
July 7, 2025, to July 13, 2025	YATCHENKO, IVAN.	YATSENKO, IVAN.
July 7, 2025, to July 13, 2025	ZHAO, YINYUE.	ZHAO, YUQI.

SIRAD MOHAMOUD
Deputy Registrar General
Registraire générale adjointe de l'état civil

(158-G178)

**Applications to Parliament —
Private Bills
Demandes Présentées
à la Législature —
Projets de loi d'intérêt privé**

PUBLIC NOTICE

The procedures related to applications for private bills are set out in the Standing Orders of the Legislative Assembly and the costs of applications are set by the Standing Committee on Procedure and House Affairs. Information is available at www.ola.org, or may be requested from:

Procedural Services Branch
Room 1405, Whitney Block
Queen's Park
Toronto, Ontario, M7A 1A2
Telephone: (416) 325-3500 (Collect calls will be accepted.)

Applicants should note that consideration of applications for private bills that are received after the first day of September in any calendar year may be postponed until the first regular Session in the next following calendar year.

TREVOR DAY
Clerk of the Legislative Assembly.

(8699) T.F.N

AVIS AU PUBLIC

Les procédures concernant les demandes de projets de loi d'intérêt privé sont énoncées dans le Règlement de l'Assemblée législative et les frais des demandes sont fixés par le Comité permanent de la procédure et des affaires de la Chambre. Des renseignements sont disponibles sur le site Internet www.ola.org/fr ou peuvent être demandés par courrier à l'adresse suivante :

Direction des services de la procédure
Édifice Whitney, salle 1405
Queen's Park
Toronto (Ontario), M7A 1A2
Téléphone : 416 325-3500 (Les appels à frais virés sont acceptés.)

L'examen des demandes de projets de loi d'intérêt privé reçues après le 1er septembre peut être remis jusqu'à la première session ordinaire de l'année civile suivante.

Le Greffier de l'Assemblée législative
TREVOR DAY

(8699) T.F.N

**Applications to Provincial Parliament
Demandes au Parlement provincial**

Notice is hereby given that on behalf of 1505756 Ontario Inc. application will be made to the Legislative Assembly of the Province of Ontario for an Act to revive 1505756 Ontario Inc.

The application will be considered by the Standing Committee on Regulations and Private Bills. Any person who has an interest in the application and who wishes to make submissions, for or against the application, to the Standing Committee on Regulations and Private Bills should notify, in writing, the Clerk of the Legislative Assembly, Legislative Building, Queen's Park, Toronto, Ontario, M7A 1A2.

Dated at Toronto, Ontario, this 10th day of July, 2025.

ARNOLD DIKER
Secretary and Treasurer
1505756 Ontario Inc.

(158-P213) 29, 30, 31 and 32

Notice is hereby given that on behalf of Carlo Mauti application will be made to the Legislative Assembly of the Province of Ontario for an Act to revive Ontario Wildlife Holdings & Sanctuary Corp.

The application may be considered by the Standing Committee on Procedure and House Affairs. Any person who has an interest in the application and who wishes to make submissions, for or against the application, to the Standing Committee on Procedure and House Affairs should notify, in writing, the Clerk of the Legislative Assembly, Legislative Building, Queen's Park, Toronto, Ontario, M7A 1A2.

Dated at Toronto, Ontario this 10th day of July, 2025

**DJC Law Professional Corporation, on behalf of the applicant,
Carlo Mauti**

By: DANIEL CHERNEY
Director

(158-P214) 29, 30, 31 and 32

Notice is hereby given that on behalf of 1758195 Ontario Ltd. application will be made to the Legislative Assembly of the Province of Ontario for an Act to revive 1758195 Ontario Ltd.

The application will be considered by the Standing Committee on Regulations and Private Bills. Any person who has an interest in the application and who wishes to make submissions, for or against the application, to the Standing Committee on Regulations and Private Bills should notify, in writing, the Clerk of the Legislative Assembly, Legislative Building, Queen's Park, Toronto, Ontario, M7A 1A2.

Dated at Toronto, Ontario, this 10th day of July, 2025.

ARNOLD DIKER
President
1758195 Ontario Ltd.

(158-P215) 29, 30, 31 and 32

Notice is hereby given that on behalf of Acme Restoration Inc. application will be made to the Legislative Assembly of the Province of Ontario for an Act to revive Acme Restoration Inc.

The application will be considered by the Standing Committee on Regulations and Private Bills. Any person who has an interest in the application and who wishes to make submissions, for or against the application, to the Standing Committee on Regulations and Private Bills should notify, in writing, the Clerk of the Legislative Assembly, Legislative Building, Queen's Park, Toronto, Ontario, M7A 1A2.

Dated at Toronto, Ontario, this 10th day of July, 2025.

ARNOLD DIKER
Secretary
Acme Restoration Inc.

(158-P216) 29, 30, 31 and 32

Sheriff's Sale of Lands Ventes de terrains par le shérif

Under and by virtue of a Writ of Execution filed with the Sheriff of the County of Wellington, dated October 20, 2018, under writ file number 18-0000411, the real and personal property of **David Scott Peter Sorbara**, Debtor(s), at the request of **Annette Indroutie Sorbara**, Creditor(s), I have seized and taken in execution all the right, title, interest and equity of redemption of **David Scott Peter Sorbara**, Debtor(s) in and to: Lot 27, Plan 801, S/T right in RO739137; Guelph, municipally known as:

173 Municipal St, Guelph, ON, N1G 4R3

All of which said right, title, interest, and equity of redemption of **David Scott Peter Sorbara**, Debtor(s), in the said lands and tenements described above, I shall offer for sale by Public Auction subject to the conditions set out below at, The Superior Court of Justice, 74 Woolwich Street, Unit B, Guelph, ON, N1H 3T9, on Wednesday, August 13, 2025, at 14:00 hours p.m. Courtroom 2.

The sale of the aforementioned property is subject to the following terms and conditions:

The purchaser to assume responsibility for all mortgages, charges, liens, outstanding taxes, and other encumbrances. No representation is made regarding the title of the land or any other matter relating to the interest to be sold. Vacant possession is not included in the sale of this property. Responsibility for ascertaining these matters rests with the potential purchaser(s).

Terms:

A deposit of 10% of bid price or \$5,000.00, whichever is greater.

- Payable at time of sale by successful bidder;
- To be applied to purchase price, and;
- Non-refundable – Failure of the successful bidder to comply with these terms and conditions may result in a forfeit of any deposits paid at the time of the sale or any time thereafter.

Ten business days from date of sale to arrange financing and pay balance in full at The Superior Court of Justice, 74 Woolwich Street, Unit B, Guelph, ON, N1H 3T9, 519-824-4100.

All payments to be provided in cash or by bank draft, certified cheque or money order made payable to the Minister of Finance.

A Deed Poll will be provided by the Sheriff only upon satisfactory payment in full of purchase price.

Other conditions as announced.

This sale is subject to cancellation by the sheriff without further notice up to the time of the satisfaction of the sale terms by a successful bidder.

Note: No employee of the Ministry of the Attorney General may purchase any goods or chattels, lands or tenements exposed for sale by a Sheriff under legal process, directly or indirectly.

Date: August 13, 2025

Sheriff of the County of Wellington
The Superior Court of Justice
74 Woolwich St. Unit B
Guelph, ON, N1H 3T9
519-824-4100

(158-P206E) 27, 28, 29, 30 and 31

En vertu d'un bref d'exécution déposé auprès du shérif de la County of Wellington daté du Octobre 20, 2018 portant le numéro de dossier 24-0000024, contre les biens meubles et immeubles, de **David Scott Peter Sorbara**, débiteur, à la demande de **Annette Indroutie Sorbara**, créancier(s), j'ai saisi les droits, titres, intérêts et droits de rachat de **David Scott Peter Sorbara**, débiteur(s), à l'égard de Lot 27, Plan 801, S/T right in RO739137; Guelph 7, à l'adresse municipale suivante :

173 Municipal St, Guelph, ON, N1G 4R3

Je procéderai à la vente de tous lesdits droits, titres, intérêts et droits de rachat de **David Scott Peter Sorbara**, débiteur(s), à l'égard desdits biens-fonds et ténements décrits ci-dessus, dans le cadre d'une vente aux enchères publiques assujettie aux conditions énoncées ci-dessous, à/au Mercredi 13 août 2025 de 14 h 00. Salle d'audience 2.

La vente des biens susmentionnés est assujettie aux conditions suivantes :

L'acheteur assume la responsabilité des hypothèques, charges, privilèges, impôts impayés et de tout autres gage grevant le bien-fonds. Aucune déclaration n'est faite concernant le titre des bien-fonds ou toute autre question liée à l'intérêt qui sera vendu. La libre possession n'est pas comprise dans la vente du bien. Il sera de la responsabilité de l'acheteur potentiel de vérifier ces questions.

Conditions :

Une avance de 10 % du prix demandé ou 5 000 \$, selon le montant le plus élevé,

- est exigible du soumissionnaire retenu au moment de la vente
- sera déduite du prix d'achat;
- n'est pas remboursable. Le non-respect de ces conditions par le soumissionnaire retenu risque de conduire à la confiscation de toute avance versée au moment de la vente ou par la suite.

Un délai de dix jours ouvrables suivant la date de la vente est prévu pour obtenir un financement et verser le solde dû au 74 Woolwich Street, Unit B, Guelph, ON, N1H 3T9, 519-824-4100.

Tous les paiements doivent être effectués en espèces ou par traite bancaire, chèque certifié ou mandat à l'ordre du ministre des Finances.

Un acte unilatéral sera remis par le shérif après le paiement satisfaisant du prix d'achat total.

Toute autre condition qui serait annoncée.

La vente peut être annulée par le shérif sans autre préavis tant que le shérif n'est pas satisfait du respect des conditions de vente par le soumissionnaire retenu.

Nota : nul employé du ministère du Procureur général ne peut acheter, directement ou indirectement des biens ou biens meubles, des biens-fonds ou des ténements mis en vente par un shérif dans le cadre d'une procédure juridique.

Date : 13 août 2025 jour mois année

Sheriff of the County of Wellington
The Superior Court of Justice
74 Woolwich St. Unit B
Guelph, ON, N1H 3T9
519-824-4100

(158-P206F) 27, 28, 29, 30 and 31

Under and by virtue of a Writ of Execution filed with the Sheriff of the County of Wellington, dated November 27, 2023 under writ file number 23-0000339, the real and personal property of **Herathnayake M Rohana Bandara H & Rathnayake Mudiyansele Irgani P.**, Debtor(s), at the request of **Sameh Elawady & Heba Amer**, Creditor(s), I have seized and taken in execution all the right, title, interest and equity of redemption of **Herathnayake M Rohana Bandara H & Rathnayake Mudiyansele Irgani P.**, Debtor(s) in and to: Part Block 39 Plan 61M98 PTS 43 & 44 61R9811; S/T easement over PT 43 61R9811 as in WC61915; City of Guelph, municipally known as:

561 Victoria Road North, Guelph, Ontario, N1E 7M1

All of which said right, title, interest, and equity of redemption of **Herathnayake M Rohana Bandara H & Rathnayake Mudiyansele Irgani P.**, Debtor(s), in the said lands and tenements described above, I shall offer for sale by Public Auction subject to the conditions set out below at, The Superior Court of Justice, 74 Woolwich Street, Unit B, Guelph, ON, N1H 3T9, on Wednesday, August 13, 2025, at 14:00 hours p.m. Courtroom 2.

The sale of the aforementioned property is subject to the following terms and conditions:

The purchaser to assume responsibility for all mortgages, charges, liens, outstanding taxes, and other encumbrances. No representation is made regarding the title of the land or any other matter relating to the interest to be sold. Vacant possession is not included in the sale of this property. Responsibility for ascertaining these matters rests with the potential purchaser(s).

Terms:

A deposit of 10% of bid price or \$5,000.00, whichever is greater.

- Payable at time of sale by successful bidder;
- To be applied to purchase price, and;
- Non-refundable – Failure of the successful bidder to comply with these terms and conditions may result in a forfeit of any deposits paid at the time of the sale or any time thereafter.

Ten business days from date of sale to arrange financing and pay balance in full at The Superior Court of Justice, 74 Woolwich Street, Unit B, Guelph, ON, N1H 3T9, 519-824-4100.

All payments to be provided in cash or by bank draft, certified cheque or money order made payable to the Minister of Finance.

A Deed Poll will be provided by the Sheriff only upon satisfactory payment in full of purchase price.

Other conditions as announced.

This sale is subject to cancellation by the sheriff without further notice up to the time of the satisfaction of the sale terms by a successful bidder.

Note: No employee of the Ministry of the Attorney General may purchase any goods or chattels, lands or tenements exposed for sale by a Sheriff under legal process, directly or indirectly.

Date: August 13, 2025

Sheriff of the County of Wellington
The Superior Court of Justice
74 Woolwich St. Unit B
Guelph, ON, N1H 3T9
519-824-4100

(158-P207E) 27, 28, 29, 30 and 31

En vertu d'un bref d'exécution déposé auprès du shérif de la County of Wellington daté du Novembre 27, 2023 portant le numéro de dossier 23-0000339, contre les biens meubles et immeubles, de **Herathnayake M Rohana Bandara H & Rathnayake Mudiyansele Irgani P.**, débiteur, à la demande de **Sameh Elawady & Heba Amer**, créancier(s), j'ai saisi les droits, titres, intérêts et droits de rachat de **Comfort Estates Ltd.**, débiteur(s), à l'égard de Part Block 39 Plan 61M98 PTS 43 & 44 61R9811; S/T easement over PT 43 61R9811 as in WC61915; City of Guelph, à l'adresse municipale suivante :

561 Victoria Road North, Guelph, Ontario, N1E 7M1

Je procéderai à la vente de tous lesdits droits, titres, intérêts et droits de rachat de **Herathnayake M Rohana Bandara H & Rathnayake Mudiyansele Irgani P.**, débiteur(s), à l'égard desdits biens-fonds et ténements décrits ci-dessus, dans le cadre d'une vente aux enchères publiques assujettie aux conditions énoncées ci-dessous, à/au Mercredi 13 août 2025 de 14 h 00. Salle d'audience 2.

La vente des biens susmentionnés est assujettie aux conditions suivantes :

L'acheteur assume la responsabilité des hypothèques, charges, privilèges, impôts impayés et de tout autres gage grevant le bien-fonds. Aucune déclaration n'est faite concernant le titre des bien-fonds ou toute autre question liée à l'intérêt qui sera vendu. La libre possession n'est pas comprise dans la vente du bien. Il sera de la responsabilité de l'acheteur potentiel de vérifier ces questions.

Conditions :

Une avance de 10 % du prix demandé ou 5 000 \$, selon le montant le plus élevé,

- est exigible du soumissionnaire retenu au moment de la vente
- sera déduite du prix d'achat;
- n'est pas remboursable. Le non-respect de ces conditions par le soumissionnaire retenu risque de conduire à la confiscation de toute avance versée au moment de la vente ou par la suite.

Un délai de dix jours ouvrables suivant la date de la vente est prévu pour obtenir un financement et verser le solde dû au 74 Woolwich Street, Unit B, Guelph, ON, N1H 3T9, 519-824-4100.

Tous les paiements doivent être effectués en espèces ou par traite bancaire, chèque certifié ou mandat à l'ordre du ministre des Finances.

Un acte unilatéral sera remis par le shérif après le paiement satisfaisant du prix d'achat total.

Toute autre condition qui serait annoncée.

La vente peut être annulée par le shérif sans autre préavis tant que le shérif n'est pas satisfait du respect des conditions de vente par le soumissionnaire retenu.

Nota : nul employé du ministère du Procureur général ne peut acheter, directement ou indirectement des biens ou biens meubles, des biens-fonds ou des ténements mis en vente par un shérif dans le cadre d'une procédure juridique.

Date : 13 août 2025 jour mois année

Date: August 13, 2025

Sheriff of the County of Wellington
The Superior Court of Justice
74 Woolwich St. Unit B
Guelph, ON, N1H 3T9
519-824-4100

(158-P207F) 27, 28, 29, 30 and 31

Sheriff of the County of Wellington
The Superior Court of Justice
74 Woolwich St. Unit B
Guelph, ON, N1H 3T9
519-824-4100

(158-P208E) 27, 28, 29, 30 and 31

Under and by virtue of a Writ of Execution filed with the Sheriff of the County of Wellington, dated January 29, 2024, under writ file number 24-0000024, the real and personal property of **Comfort Estates Ltd.**, Debtor(s), at the request of **Millers Electric Limited**, Creditor(s), I have seized and taken in execution all the right, title, interest and equity of redemption of **Comfort Estates Ltd.**, Debtor(s) in and to: PT Lot 10, Concession 3, Division B, Township of Guelph as in ROS631962; Township of Guelph *Now Township of Guelph/Eramaosa *amended 2001/06/18 by Land Registrar #7, municipally known as:

06047 Highway 7, Guelph, Ontario, N0B 1M0

All of which said right, title, interest, and equity of redemption of **Comfort Estates Ltd.**, Debtor(s), in the said lands and tenements described above, I shall offer for sale by Public Auction subject to the conditions set out below at,

The Superior Court of Justice, 74 Woolwich Street, Unit B, Guelph, ON, N1H 3T9, on Wednesday, August 13, 2025, at 14:00 hours p.m. Courtroom 2.

The sale of the aforementioned property is subject to the following terms and conditions:

The purchaser to assume responsibility for all mortgages, charges, liens, outstanding taxes, and other encumbrances. No representation is made regarding the title of the land or any other matter relating to the interest to be sold. Vacant possession is not included in the sale of this property. Responsibility for ascertaining these matters rests with the potential purchaser(s).

Terms:

A deposit of 10% of bid price or \$5,000.00, whichever is greater.

- Payable at time of sale by successful bidder;
- To be applied to purchase price, and;
- Non-refundable – Failure of the successful bidder to comply with these terms and conditions may result in a forfeit of any deposits paid at the time of the sale or any time thereafter.

Ten business days from date of sale to arrange financing and pay balance in full at The Superior Court of Justice, 74 Woolwich Street, Unit B, Guelph, ON, N1H 3T9, 519-824-4100.

All payments to be provided in cash or by bank draft, certified cheque or money order made payable to the Minister of Finance.

A Deed Poll will be provided by the Sheriff only upon satisfactory payment in full of purchase price.

Other conditions as announced.

This sale is subject to cancellation by the sheriff without further notice up to the time of the satisfaction of the sale terms by a successful bidder.

Note: No employee of the Ministry of the Attorney General may purchase any goods or chattels, lands or tenements exposed for sale by a Sheriff under legal process, directly or indirectly.

En vertu d'un bref d'exécution déposé auprès du shérif de la County of Wellington daté du Janvier 29, 2024 portant le numéro de dossier 24-0000024, contre les biens meubles et immeubles, de **Comfort Estates Ltd.**, débiteur, à la demande de **Millers Electric Limited**, créancier(s), j'ai saisi les droits, titres, intérêts et droits de rachat de **Comfort Estates Ltd.**, débiteur(s), à l'égard de PT Lot 10, Concession 3, Division B, Township of Guelph as in ROS631962; Township of Guelph *Now Township of Guelph/Eramaosa *amended 2001/06/18 by Land Registrar #7, à l'adresse municipale suivante :

06047 Highway 7, Guelph, Ontario, N0B 1M0

Je procèderai à la vente de tous lesdits droits, titres, intérêts et droits de rachat de **Comfort Estates Ltd.**, débiteur(s), à l'égard desdits biens-fonds et ténements décrits ci-dessus, dans le cadre d'une vente aux enchères publiques assujettie aux conditions énoncées ci-dessous, à/ au Mercredi 13 AOÛT 2025 de 14 h 00. Salle d'audience 2.

La vente des biens susmentionnés est assujettie aux conditions suivantes :

L'acheteur assume la responsabilité des hypothèques, charges, privilèges, impôts impayés et de tout autres gage grevant le bien-fonds. Aucune déclaration n'est faite concernant le titre des bien-fonds ou toute autre question liée à l'intérêt qui sera vendu. La libre possession n'est pas comprise dans la vente du bien. Il sera de la responsabilité de l'acheteur potentiel de vérifier ces questions.

Conditions :

Une avance de 10 % du prix demandé ou 5 000 \$, selon le montant le plus élevé,

- est exigible du soumissionnaire retenu au moment de la vente
- sera déduite du prix d'achat;
- n'est pas remboursable. Le non-respect de ces conditions par le soumissionnaire retenu risque de conduire à la confiscation de toute avance versée au moment de la vente ou par la suite.

Un délai de dix jours ouvrables suivant la date de la vente est prévu pour obtenir un financement et verser le solde dû au 74 Woolwich Street, Unit B, Guelph, ON, N1H 3T9, 519-824-4100.

Tous les paiements doivent être effectués en espèces ou par traite bancaire, chèque certifié ou mandat à l'ordre du ministre des Finances.

Un acte unilatéral sera remis par le shérif après le paiement satisfaisant du prix d'achat total.

Toute autre condition qui serait annoncée.

La vente peut être annulée par le shérif sans autre préavis tant que le shérif n'est pas satisfait du respect des conditions de vente par le soumissionnaire retenu.

Nota : nul employé du ministère du Procureur général ne peut acheter, directement ou indirectement des biens ou biens meubles, des biens-fonds ou des ténements mis en vente par un shérif dans le cadre d'une procédure juridique.

Date : 13 août 2025 jour mois année

Sheriff of the County of Wellington
The Superior Court of Justice
74 Woolwich St. Unit B
Guelph, ON, N1H 3T9
519-824-4100

(158-P208F) 27, 28, 29, 30 and 31

Under and by virtue of a Writ of Execution filed with the Sheriff of the City of Hamilton, dated November 4, 2019, under writ file number 19-1195, the real and personal property of **Kasmi, Syed Amer Raza aka Kasmi, Syed Amer**, Debtor, at the request of **Agueci & Calabretta, Solicitors for the Toronto Dominion Bank** Creditor(s), I have seized and taken in execution all the right, title, interest and equity of redemption of **Kasmi, Syed Amer Raza aka Kasmi, Syed Amer** Debtor(s) in and to: PCL 7-1, SEC 62M666; LT 7, PL 62M666; Hamilton having PIN: 17296-0223 (LT). municipally known as:

130 Fairington Crescent, Hamilton, ON L8E 3N4

All of which said right, title, interest and equity of redemption of, **Kasmi, Syed Amer Raza aka Kasmi, Syed Amer** Debtor(s), in the said lands and tenements described above, I shall offer for sale by Public Auction subject to the conditions set out below at, Courtroom 322, 45 Main Street East, Hamilton, ON L8N 2B7 905-645-5252 Ext. 3874, on Wednesday August 27th 2025, at 10:00 a.m.

The sale of the aforementioned property is subject to the following terms and conditions:

The purchaser to assume responsibility for all mortgages, charges, liens, outstanding taxes, and other encumbrances. No representation is made regarding the title of the land or any other matter relating to the interest to be sold. Vacant possession is not included in the sale of this property. Responsibility for ascertaining these matters rests with the potential purchaser(s).

Terms:

A deposit of 10% of bid price or \$5,000.00, whichever is greater.

- Payable at time of sale by successful bidder;
- To be applied to purchase price, and;
- Non-refundable – Failure of the successful bidder to comply with these terms and conditions may result in a forfeit of any deposits paid at the time of the sale or any time thereafter.

Ten business days from date of sale to arrange financing and pay balance in full at Suite 126, 45 Main Street East, Hamilton, ON L8N 2B7.

All payments to be provided in cash or by bank draft, certified cheque or money order made payable to the Minister of Finance.

A Deed Poll will be provided by the Sheriff only upon satisfactory payment in full of purchase price.

Other conditions as announced.

This sale is subject to cancellation by the sheriff without further notice up to the time of the satisfaction of the sale terms by a successful bidder.

Note: No employee of the Ministry of the Attorney General may purchase any goods or chattels, lands or tenements exposed for sale by a Sheriff under legal process, directly or indirectly.

Date: July 14, 2025

The Toronto Dominion Bank v. Kasmi, Syed Amer Raza aka Kasmi, Syed Amer

MATTHEW PACHECO,
Sheriff/Supervisor
Court Operations
Suite 126, 45 Main Street East
Hamilton, ON, L8N 2B7

(158-P223E)

En vertu d'un bref d'exécution déposé auprès du shérif de la Ville de Hamilton daté du 4 novembre 2019, portant le numéro de dossier 19-1195, contre les biens meubles et immeubles, de **Kasmi, Syed Amer Raza aka Kasmi, Syed Amer**, débiteur, à la demande de, **Agueci & Calabretta, Procureurs de la Banque Toronto-Dominion** créancier(s), j'ai saisi les droits, titres, intérêts et droits de rachat de **Kasmi, Syed Amer Raza aka Kasmi, Syed Amer**, débiteur(s), à l'égard de PCL 7-1, SEC 62M666; LT 7, PL 62M666; Hamilton avoir un code PIN: 17296-0223 (LT) à l'adresse municipale suivante :

130 Fairington Crescent, Hamilton, ON L8E 3N4

Je procèderai à la vente de tous lesdits droits, titres, intérêts et droits de rachat de **Kasmi, Syed Amer Raza aka Kasmi, Syed Amer** débiteur(s), à l'égard desdits biens-fonds et ténements décrits ci-dessus, dans le cadre d'une vente aux enchères publiques assujettie aux conditions énoncées ci-dessous, à la Salle d'Audience 322, 45 Rue Main Est, Hamilton, ON L8N 2B7 905-645-5252 Ext. 3874, Mercredi 27 août 2025, à 10h00

La vente des biens susmentionnés est assujettie aux conditions suivantes :

L'acheteur assume la responsabilité des hypothèques, charges, privilèges, impôts impayés et de tout autres gage grevant le bien-fonds. Aucune déclaration n'est faite concernant le titre des bien-fonds ou toute autre question liée à l'intérêt qui sera vendu. La libre possession n'est pas comprise dans la vente du bien. Il sera de la responsabilité de l'acheteur potentiel de vérifier ces questions.

Conditions :

Une avance de 10 % du prix demandé ou 5 000 \$, selon le montant le plus élevé,

- est exigible du soumissionnaire retenu au moment de la vente
- sera déduite du prix d'achat;
- n'est pas remboursable. Le non-respect de ces conditions par le soumissionnaire retenu risque de conduire à la confiscation de toute avance versée au moment de la vente ou par la suite.

Un délai de dix jours ouvrables suivant la date de la vente est prévu pour obtenir un financement et verser le solde dû au Suite 126, 45 Rue Main Est, Hamilton, ON L8N 2B7.

Tous les paiements doivent être effectués en espèces ou par traite bancaire, chèque certifié ou mandat à l'ordre du ministre des Finances.

Un acte unilatéral sera remis par le shérif après le paiement satisfaisant du prix d'achat total.

Toute autre condition qui serait annoncée.

La vente peut être annulée par le shérif sans autre préavis tant que le shérif n'est pas satisfait du respect des conditions de vente par le soumissionnaire retenu.

Nota : nul employé du ministère du Procureur général ne peut acheter, directement ou indirectement des biens ou biens meubles, des biens-fonds ou des ténements mis en vente par un shérif dans le cadre d'une procédure juridique.

Date : 14 juillet 2025

The Toronto Dominion Bank v. Kasmi, Syed Amer Raza aka Kasmi, Syed Amer

MATTHEW PACHECO,
Shérif/Superviseur
Fonctionnement des Tribunaux
Suite 126, 45 Rue Main Est,
Hamilton, ON, L8N 2B7

(158-P223F)

Under and by virtue of a Writ of Execution filed with the Sheriff of the City of Hamilton, dated November 24, 2023, under writ file number 23-1093, the real and personal property of **Jacinta Condron**, Debtor, at the request of **Toronto Dominion Bank and Agueci & Calabretta Barristers & Solicitors**, Creditor(s), I have seized and taken in execution all the right, title, interest and equity of redemption of, **Jacinta Condron** Debtor(s) in and to LT 72 & PT LT 73, PL 590, as in NS152219, Having PIN: 17055-0078 (LT) municipally known as:

191 East 21st Street, Hamilton, ON L8V 2T6

All of which said right, title, interest and equity of redemption of **Jacinta Condron** Debtor(s), in the said lands and tenements described above, I shall offer for sale by Public Auction subject to the conditions set out below at, Courtroom 322, 45 Main Street East, Hamilton, ON L8N 2B7 905-645-5252 Ext. 3874, on Wednesday, August 27, 2025, at 10:00 a.m.

The sale of the aforementioned property is subject to the following terms and conditions:

The purchaser to assume responsibility for all mortgages, charges, liens, outstanding taxes, and other encumbrances. No representation is made regarding the title of the land or any other matter relating to the interest to be sold. Vacant possession is not included in the sale of this property. Responsibility for ascertaining these matters rests with the potential purchaser(s).

Terms:

A deposit of 10% of bid price or \$5,000.00, whichever is greater.

- Payable at time of sale by successful bidder;
- To be applied to purchase price, and;
- Non-refundable – Failure of the successful bidder to comply with these terms and conditions may result in a forfeit of any deposits paid at the time of the sale or any time thereafter.

Ten business days from date of sale to arrange financing and pay balance in full at Suite 126, 45 Main Street East, Hamilton, ON L8N 2B7.

All payments to be provided in cash or by bank draft, certified cheque or money order made payable to the Minister of Finance.

A Deed Poll will be provided by the Sheriff only upon satisfactory payment in full of purchase price.

Other conditions as announced.

This sale is subject to cancellation by the sheriff without further notice up to the time of the satisfaction of the sale terms by a successful bidder.

Note: No employee of the Ministry of the Attorney General may purchase any goods or chattels, lands or tenements exposed for sale by a Sheriff under legal process, directly or indirectly.

Date: July 18, 2025

Toronto Dominion Bank and Agueci & Calabretta Barristers & Solicitors v. Jacinta Condron

MATTHEW PACHECO,
Sheriff/Supervisor
Court Operations
Suite 126, 45 Main Street East
Hamilton, ON, L8N 2B7

(158-P224E)

En vertu d'un bref d'exécution déposé auprès du shérif de la Ville de Hamilton daté du **24 novembre 2023**, portant le numéro de dossier 23-1093, contre les biens meubles et immeubles, de **Toronto Dominion Bank and Agueci & Calabretta Barristers & Solicitors**, créancier(s), j'ai saisi les droits, titres, intérêts et droits de rachat de **Jacinta Condron**, débiteur(s), à l'égard de, LT 72 & PT LT 73, PL 590, as in NS152219, Ayant PIN: 17055-0078 (LT) Ville de Hamilton PIN 17314-0198 (LT) à l'adresse municipale suivante :

191 East 21st Street, Hamilton, ON L8V 2T6

Je procéderai à la vente de tous lesdits droits, titres, intérêts et droits de rachat de **Jacinta Condron**, débiteur(s), à l'égard desdits biens-fonds et tenements décrits ci-dessus, dans le cadre d'une vente aux enchères publiques assujettie aux conditions énoncées ci-dessous, à la Salle D'audience 322, 45 Rue Main Est, Hamilton, ON L8N 2B7 905-645-5252 Ext. 3874, le Mercredi 27 août 2025, à 10 h 00

La vente des biens susmentionnés est assujettie aux conditions suivantes :

L'acheteur assume la responsabilité des hypothèques, charges, privilèges, impôts impayés et de tout autres gage grevant le bien-fonds. Aucune déclaration n'est faite concernant le titre des bien-fonds ou toute autre question liée à l'intérêt qui sera vendu. La libre possession n'est pas comprise dans la vente du bien. Il sera de la responsabilité de l'acheteur potentiel de vérifier ces questions.

Conditions :

Une avance de 10 % du prix demandé ou 5 000 \$, selon le montant le plus élevé,

- est exigible du soumissionnaire retenu au moment de la vente
- sera déduite du prix d'achat;
- n'est pas remboursable. Le non-respect de ces conditions par le soumissionnaire retenu risque de conduire à la confiscation de toute avance versée au moment de la vente ou par la suite.

Un délai de dix jours ouvrables suivant la date de la vente est prévu pour obtenir un financement et verser le solde dû au Suite 126, 45 Rue Main Est, Hamilton, ON L8N 2B7.

Tous les paiements doivent être effectués en espèces ou par traite bancaire, chèque certifié ou mandat à l'ordre du ministre des Finances.

Un acte unilatéral sera remis par le shérif après le paiement satisfaisant du prix d'achat total.

Toute autre condition qui serait annoncée.

La vente peut être annulée par le shérif sans autre préavis tant que le shérif n'est pas satisfait du respect des conditions de vente par le soumissionnaire retenu.

Nota : nul employé du ministère du Procureur général ne peut acheter, directement ou indirectement des biens ou biens meubles, des biens-fonds ou des tenements mis en vente par un shérif dans le cadre d'une procédure juridique.

Date : 14 juillet 2025

Banque Toronto-Dominion et Avocats D'agueci & Calabretta c.
Jacinta Condron

MATTHEW PACHECO,
Shérif/Superviseur
Fonctionnement des Tribunaux
Suite 126, 45 Rue Main Est,
Hamilton, ON, L8N 2B7

(158-P224F)

For further information regarding this sale and a copy of the
prescribed form of tender contact:

MELANIE MASER
Manager of Purchasing &
Risk Management
The Corporation of the
City of Quinte West
7 Creswell Drive,
Trenton, ON K8V 5R6

(158-P225)

Sale of Land for Tax Arrears By Public Tender Ventes de terrains par appel d'offres pour arriéré d'impôt

MUNICIPAL ACT, 2001

SALE OF LAND BY PUBLIC TENDER

MUNICIPAL TAX SALES RULES

THE CORPORATION OF THE CITY OF QUINTE WEST

Take Notice that tenders are invited for the purchase of the land(s)
described below and will be received until 3:00:00 p.m. local time on
August 20, 2025 at the 2nd Floor Reception of the municipal office at
7 Creswell Drive, Trenton, ON K8V 5R6.

Description of Land(s):

PCL 102-7 SEC 21D3; 1STLY: LT 152 PL 21D3 Sidney; 2NDLY: LT
153 PL 21D3 Sidney; 3RDLY: PT LT 154 PL 21D3 Sidney (Index
Plan) PT 12 21R18804; Quinte West; County of Hastings
PIN 40368-0061 (LT)
Municipally known as 191 Jeffrey Drive, Trenton, Ontario
Roll # 211-045-11445-0000

Minimum Tender Amount: **\$33,608.46**

Tenders must be submitted in the prescribed form and must be
accompanied by a deposit in the form of a money order or of a bank
draft or cheque certified by a bank or trust corporation payable to
the municipality and representing at least 20 per cent of the tender
amount.

**Except as follows, the municipality makes no representation regarding
the title to or any other matters relating to the land to be sold. Responsibility
for ascertaining these matters rests with the potential purchasers.**

This sale is governed by the *Municipal Act, 2001* and the Municipal
Tax Sales Rules made under that Act. The successful purchaser will be
required to pay the amount tendered plus accumulated taxes and the
relevant land transfer tax. And H.S.T., if applicable.

The municipality has no obligation to provide vacant possession to the
successful purchaser.

Effective January 1, 2023, in accordance with the Prohibition on the
Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act (SC 2022,
c 10, s 235) (the "Act"), non-Canadians are now prohibited from
purchasing residential property in Canada, directly or indirectly,
pursuant with the terms as set out in the Act and Regulations under
the Act.

Any non-Canadian who contravenes the Act, or any person who
knowingly assists in contravening the Act is liable to a fine of up to
\$10,000 and may be ordered that the property be sold, therefore it is
highly recommended that any potential purchasers obtain independent
legal advice to ensure they will not be in contravention of the Act.

FORM 6

MUNICIPAL ACT, 2001

SALE OF LAND BY PUBLIC TENDER

ONTARIO REGULATION 181/03

MUNICIPAL TAX SALES RULES

THE CORPORATION OF THE TOWN OF GRIMSBY

Take Notice that tenders are invited for the purchase of the land(s)
described below and will be received until 3:00 p.m. local time on
Wednesday, August 13, 2025, at the Town Hall, 160 Livingston Avenue,
Grimsby, ON L3M 0J5.

The tenders will then be opened in public on the same day as soon
as possible after 3:00 p.m. at the Town Hall, 160 Livingston Avenue,
Grimsby.

Description of Land(s):

ROLL NO. 26 15 020 022 25900 0000, 525 MAIN ST W, GRIMSBY,
PIN 46042-0206 LT, PT LT 21 CON 2 NORTH GRIMSBY AS IN
RO719119; GRIMSBY, FILE NAGY24-044

Minimum Tender Amount: **\$411,796.08**

According to the last returned assessment roll, the assessed value of
the land is \$1,009,000.00.

Tenders must be submitted in the prescribed form and must be
accompanied by a deposit of at least 20 per cent of the tender amount,
which deposit shall be made by way of a certified cheque/bank draft/
money order payable to the municipality (or board).

**Except as follows, the municipality makes no representation regarding
the title to, existing interests in favour of the Crown, environmental con-
cerns or any other matters relating to the land(s) to be sold. Any existing
Federal or Provincial Crown liens or executions will remain on title and
may become the responsibility of the potential purchaser. Responsibility
for ascertaining these matters rests with the potential purchasers.**

This sale is governed by the *Municipal Act, 2001* and the Municipal
Tax Sales Rules made under that Act. The successful purchaser will
be required to pay the amount tendered plus accumulated taxes and
any taxes that may be applicable, such as a land transfer tax and HST.

Effective January 1, 2023, in accordance with the Prohibition on the
Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act (SC 2022,
c 10, s 235) (the "Act"), non-Canadians are now prohibited from
purchasing residential property in Canada, directly or indirectly,
pursuant with the terms as set out in the Act and Regulations under
the Act.

Any non-Canadian who contravenes the Act, or any person who
knowingly assists in contravening the Act is liable to a fine of up to
\$10,000 and may be ordered that the property be sold, therefore it is
highly recommended that any potential purchasers obtain independent
legal advice to ensure they will not be in contravention of the Act.

It is the sole responsibility of the tenderers to investigate into the details of what constitutes a non-Canadian, residential property, any exceptions or exclusions, or any other matters or determinations relating to the Act. The municipality accepts no responsibility whatsoever in ensuring that any potential purchasers comply with the Act.

Non-Resident Speculation Tax (NRST) applies to the purchase price for a transfer of residential property located in Ontario which contains at least one and not more than six single family residences if any one of the transferees is a non-resident of Canada, foreign entity or taxable trustee.

The municipality has no obligation to provide vacant possession to the successful purchaser.

A copy of the prescribed form of tender is available on the website of the Government of Ontario Central Forms Repository under the listing for the Ministry of Municipal Affairs.

For further information regarding this sale and a copy of the prescribed form of tender visit www.OntarioTaxSales.ca or if no internet access available contact:

TONY DEL MONACO, CPA, CMA
Director of Finance / Treasurer
The Corporation of the Town of Grimsby
160 Livingston Avenue
Grimsby ON L3M 0J5
905-945-9634 Ext. 2024
tdelmonaco@grimsby.ca
www.grimsby.ca

(158-P226)

MUNICIPAL ACT, 2001

SALE OF LAND BY PUBLIC TENDER

ONTARIO REGULATION 181/03

MUNICIPAL TAX SALES RULES

THE CORPORATION OF THE TOWNSHIP OF LAURENTIAN VALLEY

Take Notice that tenders are invited for the purchase of the land described below and will be received until 3:00 p.m. local time on August 14, 2025, at the Laurentian Valley Municipal Office, 460 Witt Rd., Pembroke Ontario.

he tenders will then be opened in public on the same day as soon as possible after 3:00 p.m. at the Laurentian Valley Municipal Office, 460 Witt Rd., Pembroke.

Description of Land(s):

Roll No. 47 66 074 055 14300 0000; 516 Schwan Rd., Pembroke; PIN 57130-0049 (LT); PT LT 25, CON A, Alice, as in R374127; Alice & Fraser; File No. RWLV24-01

According to the last returned assessment roll, the assessed value of the land is \$214,000

Minimum Tender Amount: \$63,827.31

Tenders must be submitted in the prescribed form and must be accompanied by a deposit of at least 20 per cent of the tender amount, which deposit shall be made by way of a certified cheque/bank draft/money order payable to the municipality.

Except as follows, the municipality makes no representation regarding the title to, crown interests, or any other matters relating to the land to be sold. Responsibility for ascertaining these matters rests with the potential purchasers. Any interests of the Federal or Provincial Crown encumbering the land at the time of the tax sale will continue to encumber the

land after the registration of the tax deed. The assessed value according to the last returned assessment roll may or may not be representative of the current market value of the property.

Pursuant to the Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act, S.C. 2022, c. 10, s. 235 (the "Act"), effective January 1, 2023, it is prohibited for a non-Canadian to purchase, directly or indirectly, any residential property, as those terms are defined in the legislation. Contraventions of the Act are punishable by a fine, and offending purchasers may be ordered to sell the residential property.

The municipality assumes no responsibility whatsoever for ensuring bidders/tenderers comply with the Act, and makes no representations regarding same. Prospective bidders/tenderers are solely responsible for ensuring compliance with the Act and are advised to seek legal advice before participating in this sale.

Transfers of properties that contain at least one and not more than six single family residences and are transferred to non-residents of Canada or foreign entities, are subject to the Province's Non-Resident Speculation Tax (NRST).

This sale is governed by the *Municipal Act, 2001* and the Municipal Tax Sales Rules made under that Act. The successful purchaser will be required to pay the amount tendered plus accumulated taxes and any taxes that may be applicable, such as a land transfer tax and HST.

The municipality has no obligation to provide vacant possession to the successful purchaser.

A copy of the prescribed form of tender is available on the website of the Government of Ontario Central Forms Repository under the listing for the Ministry of Municipal Affairs.

For further information regarding this sale and a copy of the prescribed form of tender, visit: www.OntarioTaxSales.ca or if no internet access available, contact:

KIM PETERSON
Deputy Treasurer
The Corporation of the
Township of Laurentian Valley
460 Witt Rd.
RR 4
Pembroke ON K8A 6W5
613-735-6291 Ext. 205
kpeterston@lvtownship.ca
www.lvtownship.ca

(158-P227)

MUNICIPAL ACT, 2001

SALE OF LAND BY PUBLIC TENDER

ONTARIO REGULATION 181/03

MUNICIPAL TAX SALES RULES

THE CORPORATION OF HALDIMAND COUNTY

Take Notice that tenders are invited for the purchase of the land(s) described below and will be received until 3:00 p.m. local time on Wednesday August 27th at the Municipal Office, 53 Thorburn St S, Cayuga, Ontario. The tenders will then be opened in public on the same day as soon as possible after 3:00 p.m. Municipal Office, 53 Thorburn St S, Cayuga.

Description of Land(s):

1. Roll # 2810 022 990 01000 0000 – Haldimand County – PT LT 12 Clement Tract Canborough as in MC5050; Haldimand County 38136-0059 (LT) (Firstly), PT LT 14 Clement Tract Canborough PT 1 18R6531; Haldimand County 38136-0114 (LT) (Secondly), PT LT 1 Dochstader Tract Canborough as in MC5622; PT LT

2 Dochstader Tract Canborough as in MC5621; Haldimand County 38136-0115 (LT) (Thirdly) PT LT 3 Dochstader Tract Canborough PT 2 18R6531; Haldimand County 38136-0116 (LT) (Fourthly), PT 4 Dochstader Tract Canborough as in MC5622; Haldimand County 38136-0117(LT) (Fifthly), PT LT 6 Dochstader Tract Canborough as in MC5622; Haldimand County 38136-0118 (LT) (Sixthly), PT LT 13 Clement Tract Canborough as in MC6083; Haldimand County 38136-0124 (LT) (Seventhly)

Most Recent Assessment Value: \$47,500

Minimum Tender Amount: \$10,617.17

2. Roll # 2810 025 001 21201 0000 – Haldimand County – PT LT 8 CON 1 Sherbrooke as in HC137884 except 18R4011 & 18R4049; S/T & T/W HC137884; Haldimand County – PIN 38127-0342 (LT):

Most Recent Assessment Value: \$21,000

Minimum Tender Amount: \$4,990.64

3. Roll # 2810 025 002 02700 0000 – 27 Villela Road, Dunville – PT LT 12 CON 1 Sherbrooke as in HC257383; T/W HC257383; Haldimand County – PIN: 38127-0212 (LT)

Most Recent Assessment Value: \$195,000

Minimum Tender Amount: \$15,178.14

4. Roll # 2810 152 004 06800 0000 – 1434 Haldimand Hwy 56, Haldimand County – PT LT 12 CON 5 SE Stoney Creek Rd Seneca as in S10082 except HC245499; Haldimand County – PIN 38147-0160 (LT):

Most Recent Assessment Value: \$259,000

Minimum Tender Amount: \$17,216.66

5. Roll # 2810 153 002 00650 0000– 144 David St, Haldimand County – Lot 50 Plan 18M59; Subject to an Easement in Gross Over Part 2 Plan 18R7848 as in CH99431; Subject to an easement for entry as in CH114016; Haldimand County – PIN 38183-0748 (LT):

Most Recent Assessment Value: \$529,000

Minimum Tender Amount: \$31,687.74

6. Roll # 2810 153 004 32370 0000–112 Dunrobin Dr, Haldimand County – PCL 10-1 SEC 18M21; LT 10 PL 18M21 Haldimand County; Haldimand County – PIN 38169-0165 (LT):

Most Recent Assessment Value: \$414,000

Minimum Tender Amount: \$37,124.98

7. Roll # 2810 158 001 23900 0000–17 Lake Rd, Haldimand County – PT BLK E PL 7267 PT 3 18R4721; Haldimand County – PIN 38211-0515 (LT):

Most Recent Assessment Value: \$168,000

Minimum Tender Amount: \$13,977.67

8. Roll # 2810 332 001 16120 0000 – Hickory Beach Lane, Haldimand County – PT LT 27 PL 18072 PT 7 18R4782, S/T interest in HC253034, S/T & T/W HC169150 except the easement therein PT 1 & 5 18R4782 & PT 1-3 18R5383; Haldimand County – PIN 38249-0345 (R):

Most Recent Assessment Value: \$6,500

Minimum Tender Amount: \$4,429.13

Tenders must be submitted in the prescribed form and must be accompanied by a deposit in the form of a money order or of a bank draft or cheque certified by a bank or trust corporation payable to the municipality and representing at least **20 per cent** of the tender amount.

Except as follows, the municipality makes no representation regarding the title to or any other matters relating to the land to be sold. Responsibility for ascertaining these matters rests with the potential purchasers.

This sale is governed by the *Municipal Act, 2001* and the Municipal Tax Sales Rules made under that Act. The successful purchaser will be required to pay the amount tendered plus accumulated taxes, penalties, interest and any additional tax sale costs, and the relevant land transfer tax and HST if applicable.

The municipality makes no representation regarding, the title to, or any other matters including any environmental concerns or liens, relating to the land to be sold. The municipality does not provide an opportunity for potential purchasers to view the properties nor does it have an obligation to provide vacant possession to the successful purchaser.

For further information regarding this sale and a copy of the prescribed form of tender refer to the Haldimand County website at: www.haldimandcounty.ca or contact:

Property Tax Department
The Corporation of Haldimand County
53 Thorburn St S
Cayuga, Ontario N0A 1E0
905-318 5932 Ext. 6251

(158-P228)

MUNICIPAL ACT, 2001

SALE OF LAND BY PUBLIC TENDER

ONTARIO REGULATION 181/03

MUNICIPAL TAX SALES RULES

THE CORPORATION OF THE MUNICIPALITY OF CLARINGTON

Take Notice that tenders are invited for the purchase of the lands described below and will be received until 3:00 p.m. local time on August 21, 2025, at the Municipal Administration Centre, 40 Temperance Street, Bowmanville Ontario.

The tenders will then be opened in public on the same day as soon as possible after 3:00 p.m. at the Municipal Administration Centre, 40 Temperance Street, Bowmanville.

Description of Land(s):

1. Roll No. 18 17 010 140 12200 0000; 1253 Townline Rd. N, Courtice; PIN 26708-0021 (LT); PT LT 35 CON 4 Darlington as in D431760; Subject to an easement in gross over Part 1 Plan 40R25789 as in DR784047; Municipality of Clarington; File No. 23-07

According to the last returned assessment roll, the assessed value of the land is \$465,000

Minimum Tender Amount: \$55,628.82

2. Roll No. 18 17 030 120 21900 0000; 245 Toronto St., Newcastle; PIN 26661-0944 (LT); Consolidation of Various Properties – 1STLY: PT LT 29, CON 1 Clarke, PT 6 PL 40R20488 & 2NDLY: PT LT 29 CON 1 Clarke, PTS 4 & 5 PL 40R20488; S/T Easement Over PT 1 PL 40R19565 as in LT973756; T/W row over PTS 1 & 2 PL 40R19443 as in LT971197; Municipality of Clarington; File No. DMCN23-11

According to the last returned assessment roll, the assessed value of the land is \$123,000

Minimum Tender Amount: \$13,787.98

3. Roll No. 18 17 010 150 27801 0000; PIN 26742-0184 (LT); PT LT 21 CON 10 Darlington Lying S of CPR & W of D517488 (2NDLY); Clarington; File No. DMCN24-02

According to the last returned assessment roll, the assessed value of the land is \$20,000

Minimum Tender Amount: \$7,737.37

Tenders must be submitted in the prescribed form and must be accompanied by a deposit of at least 20 per cent of the tender amount, which deposit shall be made by way of a certified cheque/bank draft/money order payable to the municipality.

Except as follows, the municipality makes no representation regarding the title to or any other matters relating to the land(s) to be sold. Responsibility for ascertaining these matters rests with the potential purchasers. The assessed value, according to the last returned assessment roll, may or may not be representative of the current market value of the property.

Pursuant to the Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act, S.C. 2022, c. 10, s. 235 (the “Act”), effective January 1, 2023, it is prohibited for a non-Canadian to purchase, directly or indirectly, any residential property, as those terms are defined in the legislation. Contraventions of the Act are punishable by a fine, and offending purchasers may be ordered to sell the residential property.

The municipality assumes no responsibility whatsoever for ensuring bidders/tenderers comply with the Act, and makes no representations regarding same. Prospective bidders/tenderers are solely responsible for ensuring compliance with the Act and are advised to seek legal advice before participating in this sale.

Transfers of properties that contain at least one and not more than six single family residences and are transferred to non-residents of Canada or foreign entities, are subject to the Province’s Non-Resident Speculation Tax (NRST).

This sale is governed by the *Municipal Act, 2001* and the Municipal Tax Sales Rules made under that Act. The successful purchaser will be required to pay the amount tendered plus accumulated taxes and any taxes that may be applicable, such as a land transfer tax and HST.

The municipality has no obligation to provide vacant possession to the successful purchaser.

A copy of the prescribed form of tender is available on the website of the Government of Ontario Central Forms Repository under the listing for the Ministry of Municipal Affairs.

For further information regarding this sale and a copy of the prescribed form of tender, visit: www.OntarioTaxSales.ca or if no internet access available, contact:

JESSICA JAMES, CMRP(A)
Manager of Taxation Services
The Corporation of the
Municipality of Clarington
40 Temperance Street
Bowmanville ON L1C 3A6
905-623-3379 Ext. 2609
jjames@clarington.net
www.clarington.net

(158-P229)

MUNICIPAL ACT, 2001

SALE OF LAND BY PUBLIC TENDER

ONTARIO REGULATION 181/03

MUNICIPAL TAX SALES RULES

THE CORPORATION OF THE MUNICIPALITY OF MARKSTAY-WARREN

Take Notice that tenders are invited for the purchase of the land described below and will be received until 3:00 p.m. local time on August 13, 2025, at the Markstay-Warren Municipal Office, 21 Main Street S., Markstay Ontario.

The tenders will then be opened in public on the same day as soon as possible after 3:00 p.m. at the Markstay-Warren Municipal Office, 21 Main Street S., Markstay.

Description of Land(s):

Roll No. 52 08 000 002 01400 0000; 55 Stanhope Ave., Warren; PIN 73466-0537 (LT); PT LT 159-160 PL 2D Dunnet as in S99606; Markstay-Warren; File No. 24-34

According to the last returned assessment roll, the assessed value of the land is \$11,500

Minimum Tender Amount: \$16,512.42

Tenders must be submitted in the prescribed form and must be accompanied by a deposit of at least 20 per cent of the tender amount, which deposit shall be made by way of a certified cheque/bank draft/money order payable to the municipality.

Except as follows, the municipality makes no representation regarding the title to or any other matters relating to the land to be sold. Responsibility for ascertaining these matters rests with the potential purchasers. The assessed value, according to the last returned assessment roll, may or may not be representative of the current market value of the property.

Pursuant to the Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act, S.C. 2022, c. 10, s. 235 (the “Act”), effective January 1, 2023, it is prohibited for a non-Canadian to purchase, directly or indirectly, any residential property, as those terms are defined in the legislation. Contraventions of the Act are punishable by a fine, and offending purchasers may be ordered to sell the residential property.

The municipality assumes no responsibility whatsoever for ensuring bidders/tenderers comply with the Act, and makes no representations regarding same. Prospective bidders/tenderers are solely responsible for ensuring compliance with the Act and are advised to seek legal advice before participating in this sale.

Transfers of properties that contain at least one and not more than six single family residences and are transferred to non-residents of Canada or foreign entities, are subject to the Province's Non-Resident Speculation Tax (NRST).

This sale is governed by the *Municipal Act, 2001* and the Municipal Tax Sales Rules made under that Act. The successful purchaser will be required to pay the amount tendered plus accumulated taxes and any taxes that may be applicable, such as a land transfer tax and HST.

The municipality has no obligation to provide vacant possession to the successful purchaser.

A copy of the prescribed form of tender is available on the website of the Government of Ontario Central Forms Repository under the listing for the Ministry of Municipal Affairs.

For further information regarding this sale and a copy of the prescribed form of tender, visit: www.OntarioTaxSales.ca or if no internet access available, contact:

JACINTHE ROCHON
Payroll-Tax Clerk/Treasurer
The Corporation of the
Municipality of Markstay-Warren
21 Main Street S.
P.O. Box 79
Markstay ON P0M 2G0
705-853-4536 Ext 203
jrochon@markstay-warren.ca
www.markstay-warren.ca

(158-P230)

Publications under Part III (Regulations) of the Legislation Act, 2006
Règlements publiés en application de la partie III (Règlements)
de la Loi de 2006 sur la législation

2025—07—26

ONTARIO REGULATION 151/25

made under the

HIGHWAY TRAFFIC ACT

Made: June 9, 2025

Filed: July 9, 2025

Published on e-Laws: July 10, 2025

Published in *The Ontario Gazette*: July 26, 2025

Amending O. Reg. 510/99

(COMMUNITY SAFETY ZONES)

1. Ontario Regulation 510/99 is amended by adding the following Schedules:**SCHEDULE 33****VILLAGE OF CORBEIL**

1. (1) That part of the King's Highway known as No. 94 in the Village of Corbeil in the Municipality of East Ferris in the Territorial District of Nipissing lying between a point situate 650 metres measured easterly from its intersection with the centre line of the roadway known as Treadlightly Drive and a point situate 350 metres measured easterly from its intersection with the centre line of the roadway known as Ridgemount Drive.

(2) This designation is effective 24 hours a day, seven days a week and every month of the year.

SCHEDULE 34**TOWNSHIP OF MCKELLAR**

1. (1) That part of the King's Highway known as No. 124 in the Township of McKellar in the Territorial District of Parry Sound beginning at a point situate 600 metres measured easterly from its intersection with the centre line of the roadway known as Sharon Park Drive and extending westerly for a distance of 1610 metres.

(2) This designation is effective 24 hours a day, seven days a week and every month of the year.

Commencement**2. This Regulation comes into force on the day it is filed.**

Made by:

Pris par :

*Le solliciteur général,***MICHAEL KERZNER**
Solicitor General

Date made: June 9, 2025

Pris le : 9 juin 2025

RÈGLEMENT DE L'ONTARIO 151/25

pris en vertu du

CODE DE LA ROUTE

pris le 9 juin 2025

déposé le 9 juillet 2025

publié sur le site Lois-en-ligne le 10 juillet 2025

publié dans la *Gazette de l'Ontario* le 26 juillet 2025

modifiant le Règl. de l'Ont. 510/99

(ZONES DE SÉCURITÉ COMMUNAUTAIRE)

1. Le Règlement de l'Ontario 510/99 est modifié par adjonction des annexes suivantes :**ANNEXE 33****VILLAGE DE CORBEIL**

1. (1) La section de la route principale connue sous le nom de route n° 94 dans le village de Corbeil dans la municipalité d'East Ferris dans le district territorial de Nipissing, comprise entre un point situé à 650 mètres à l'est de son intersection avec l'axe médian de la chaussée connue sous le nom de promenade Treadlightly et un point situé à 350 mètres à l'est de son intersection avec l'axe médian de la chaussée connue sous le nom de promenade Ridgemount.

(2) La présente désignation est en vigueur 24 heures sur 24, sept jours par semaine, chaque mois de l'année.

ANNEXE 34**CANTON DE MCKELLAR**

1. (1) La section de la route principale connue sous le nom de route n° 124 dans le canton de McKellar dans le district territorial de Parry Sound qui commence à un point situé à 600 mètres à l'est de son intersection avec l'axe médian de la chaussée connue sous le nom de promenade Sharon Park et qui se prolonge vers l'ouest sur une distance de 1 610 mètres.

(2) La présente désignation est en vigueur 24 heures sur 24, sept jours par semaine, chaque mois de l'année.

Entrée en vigueur**2. Le présent règlement entre en vigueur le jour de son dépôt.**

Made by:

Pris par :

*Le solliciteur général,***MICHAEL KERZNER**
Solicitor General

Date made: June 9, 2025

Pris le : 9 juin 2025

ONTARIO REGULATION 152/25

made under the

COMMUNITY SAFETY AND POLICING ACT, 2019

Made: July 8, 2025

Filed: July 10, 2025

Published on e-Laws: July 10, 2025

Published in *The Ontario Gazette*: July 26, 2025

Amending O. Reg. 86/24

(SPECIAL CONSTABLE UNIFORMS)

1. (1) Paragraph 1 of subsection 1 (1) of Ontario Regulation 86/24 is revoked and the following substituted:

1. The uniform, except for a stripe mentioned in paragraph 2, must be of a colour that is readily distinguishable from the colour of the uniform typically worn by police officers and First Nation Officers performing community patrol functions in the area where the special constable normally performs their duties.

(2) Paragraph 2 of subsection 1 (1) of the Regulation is revoked.**(3) Subsection 1 (1) of the Regulation is amended by adding the following paragraph:**

2. If the uniform includes pants or shorts that have a stripe running along the length of the legs of the garment, the stripe must be the same colour for all special constables employed by the same employer and must be of a colour that is readily distinguishable from the colour of any stripe running along the length of the legs of the pants or shorts typically worn as part of uniforms for the following:
 - i. Police officers and First Nation Officers performing community patrol functions in the area where the special constable normally performs their duties.
 - ii. Members of the Ontario Provincial Police who are police officers, not including police officers who are appointed under the *Interprovincial Policing Act, 2009*.

Commencement

2. (1) Except as otherwise provided in this section, this Regulation comes into force on the later of October 1, 2025 and the day this Regulation is filed.

(2) Subsection 1 (2) comes into force on the day this Regulation is filed.

Made by:

Pris par :

*Le solliciteur général,*MICHAEL KERZNER
Solicitor General

Date made: July 8, 2025

Pris le : 8 juillet 2025

RÈGLEMENT DE L'ONTARIO 152/25

pris en vertu de la

LOI DE 2019 SUR LA SÉCURITÉ COMMUNAUTAIRE ET LES SERVICES POLICIERS

pris le 8 juillet 2025

déposé le 10 juillet 2025

publié sur le site Lois-en-ligne le 10 juillet 2025

publié dans la *Gazette de l'Ontario* le 26 juillet 2025

modifiant le Règl. de l'Ont. 86/24

(UNIFORMES DES CONSTABLES SPÉCIAUX)

1. (1) La disposition 1 du paragraphe 1 (1) du Règlement de l'Ontario 86/24 est abrogée et remplacée par ce qui suit :

1. L'uniforme, à l'exception de la rayure visée à la disposition 2, doit être d'une couleur qui se distingue facilement de celle de l'uniforme que portent habituellement les agents de police et les agents de Première Nation qui exercent, dans le secteur où le constable spécial exerce normalement ses fonctions, des fonctions de patrouille dans la collectivité.

(2) La disposition 2 du paragraphe 1 (1) du Règlement est abrogée.**(3) Le paragraphe 1 (1) du Règlement est modifié par adjonction de la disposition suivante :**

2. Si l'uniforme inclut un pantalon ou un short qui comporte une rayure le long des jambes du vêtement, la rayure doit être de la même couleur pour tous les constables spéciaux employés par le même employeur et doit être d'une couleur qui se distingue facilement de celle de toute rayure le long des jambes du pantalon ou du short qui fait partie de l'uniforme que portent habituellement les personnes suivantes :
 - i. les agents de police et les agents de Première Nation qui exercent, dans le secteur où le constable spécial exerce normalement ses fonctions, des fonctions de patrouille dans la collectivité,
 - ii. les membres de la Police provinciale de l'Ontario qui sont des agents de police, à l'exclusion des agents de police nommés en vertu de la *Loi de 2009 sur les services policiers interprovinciaux*.

Entrée en vigueur**2. (1) Sauf disposition contraire du présent article, le présent règlement entre en vigueur le dernier en date du 1^{er} octobre 2025 et du jour de son dépôt.****(2) Le paragraphe 1 (2) entre en vigueur le jour du dépôt du présent règlement.**

Made by:

Pris par :

*Le solliciteur général,*MICHAEL KERZNER
Solicitor General

Date made: July 8, 2025

Pris le : 8 juillet 2025

ONTARIO REGULATION 153/25

made under the

COURTS OF JUSTICE ACT

Made: June 24, 2025

Approved: July 2, 2025

Filed: July 10, 2025

Published on e-Laws: July 10, 2025

Published in *The Ontario Gazette*: July 26, 2025

Amending O. Reg. 258/98

(RULES OF THE SMALL CLAIMS COURT)

1. (1) Clause 1.05.2 (1) (b) of Ontario Regulation 258/98 is amended by striking out “website” at the end and substituting “website, if any”.

(2) Clause 1.05.2 (2) (b) of the Regulation is amended by striking out “website” at the end and substituting “website, if any”.

2. Rule 1.05.3 of the Regulation is revoked.

3. Subrules 1.05.4 (2) to (14) of the Regulation are revoked and the following substituted:

Permitted Use

(2) Subject to subrule (3), any document that may or must be filed or issued under these rules may be submitted for filing or issuance electronically through the Small Claims Court Submissions Online Portal if,

(a) the Portal provides for the electronic filing or issuance of the document; and

(b) the person requesting the filing or issuance of the document has agreed to the Portal’s terms of use and submitted, through the Portal, an email address at which the person agrees to accept documents from the court electronically.

Exception

(3) Subrule (2) does not apply with respect to the filing of documents with the sheriff or bailiff.

Subject to Confirmation

(4) A document is considered to have been filed or issued through the Small Claims Court Submissions Online Portal only if the clerk provides confirmation of the filing or issuance.

Filing or Issuance Date

(5) A document filed or issued through the Small Claims Court Submissions Online Portal is considered to have been filed or issued on the filing or issuance date indicated in the clerk’s confirmation, despite subrules 1.05.1 (5) and (6).

If Clarification Needed

(6) The clerk may request from a person written clarification with respect to a document that is submitted for filing or issuance through the Small Claims Court Submissions Online Portal, and the person shall provide the clarification in the manner specified by the clerk.

4. Subrule 10.05 (3) of the Regulation is revoked.

Commencement**5. This Regulation comes into force on the day it is filed.**

Made by:
Pris par :

CIVIL RULES COMMITTEE:
LE COMITÉ DES RÈGLES EN MATIÈRE CIVILE :

SHANNON CHACE
Executive Legal Officer/Avocate Directrice
Secretary of the Civil Rules Committee/Secrétaire du Comité des règles en matière civile
Court of Appeal for Ontario

Date made: June 24, 2025
Pris le : 24 juin 2025

I approve this Regulation.
J'approuve le présent règlement.

Le procureur général,

DOUG DOWNEY
Attorney General

Date approved: July 2, 2025
Approuvé le : 2 juillet 2025

30/25

RÈGLEMENT DE L'ONTARIO 153/25

pris en vertu de la

LOI SUR LES TRIBUNAUX JUDICIAIRES

pris le 24 juin 2025

approuvé le 2 juillet 2025

déposé le 10 juillet 2025

publié sur le site Lois-en-ligne le 10 juillet 2025

publié dans la *Gazette de l'Ontario* le 26 juillet 2025

modifiant le Règl. de l'Ont. 258/98

(RÈGLES DE LA COUR DES PETITES CRÉANCES)

1. (1) L'alinéa 1.05.2 (1) b) du Règlement de l'Ontario 258/98 est modifié par remplacement de «le site Web du Barreau de l'Ontario» par «le site Web du Barreau de l'Ontario, s'il y en a une» à la fin de l'alinéa.

(2) L'alinéa 1.05.2 (2) b) du Règlement est modifié par remplacement de «le site Web du Barreau de l'Ontario» par «le site Web du Barreau de l'Ontario, s'il y en a une» à la fin de l'alinéa.

2. La règle 1.05.3 du Règlement est abrogée.

3. Les paragraphes 1.05.4 (2) à (14) du Règlement sont abrogés et remplacés par ce qui suit :

Utilisation permise

(2) Sous réserve du paragraphe (3), tout document qui peut ou doit être déposé ou délivré aux termes des présentes règles peut être soumis pour dépôt ou délivrance par voie électronique au moyen du Portail de soumission en ligne pour la Cour des petites créances s'il est satisfait aux conditions suivantes :

- a) le Portail prévoit le dépôt ou la délivrance électroniques du document;
- b) la personne qui demande le dépôt ou la délivrance du document a accepté les conditions d'utilisation du Portail et a soumis, au moyen du Portail, une adresse électronique à laquelle elle convient d'accepter la transmission par voie électronique de documents de la part du tribunal.

Exception

(3) Le paragraphe (2) ne s'applique pas à l'égard du dépôt de documents auprès du shérif ou de l'huissier.

Dépôt ou délivrance effectifs sur confirmation

(4) Un document n'est considéré comme ayant été déposé ou délivré au moyen du Portail de soumission en ligne pour la Cour des petites créances que si le greffier fournit la confirmation du dépôt ou de la délivrance.

Date de dépôt ou de délivrance

(5) Le document qui est déposé ou délivré au moyen du Portail de soumission en ligne pour la Cour des petites créances est considéré comme ayant été déposé ou délivré à la date du dépôt ou de la délivrance indiquée dans la confirmation du greffier, malgré les paragraphes 1.05.1 (5) et (6).

Éclaircissements nécessaires

(6) Le greffier peut demander à une personne des éclaircissements par écrit concernant un document soumis pour dépôt ou délivrance au moyen du Portail de soumission en ligne pour la Cour des petites créances, et la personne les fournit de la manière que précise le greffier.

4. Le paragraphe 10.05 (3) du Règlement est abrogé.

Entrée en vigueur**5. Le présent règlement entre en vigueur le jour de son dépôt.**

Made by:

Pris par :

CIVIL RULES COMMITTEE:
LE COMITÉ DES RÈGLES EN MATIÈRE CIVILE :

SHANNON CHACE
Executive Legal Officer/Avocate Directrice
Secretary of the Civil Rules Committee/Secrétaire du Comité des règles en matière civile
Court of Appeal for Ontario

Date made: June 24, 2025

Pris le : 24 juin 2025

I approve this Regulation.
J'approuve le présent règlement.

Le procureur général,

DOUG DOWNEY
Attorney General

Date approved: July 2, 2025

Approuvé le : 2 juillet 2025

30/25

NOTE: Consolidated regulations and various legislative tables pertaining to regulations can be found on the e-Laws website.

REMARQUE : Les règlements codifiés et diverses tables concernant les règlements se trouvent sur le site Lois-en-ligne.

INDEX 30

Government Notices — Other	1953
Avis du gouvernement — Autres.....	1953
Ministry of Municipal Affairs and Housing	1953
Ministère des Affaires municipales et du Logement	1953
Order in Council	1953
Décret	1953
Marriage Act	1958
Loi sur le mariage	1958
Change of Name Act.....	1959
Loi sur le Changement de Nom	1959
Applications to Parliament — Private Bills	1962
Demandes Présentées à la Législature — Projets de loi d'intérêt privé	1962
Applications to Provincial Parliament.....	1962
Demandes au Parlement provincial.....	1962
Sheriff's Sale of Lands	1963
Ventes de terrains par le shérif	1963
SALE OF LAND FOR TAX ARREARS BY PUBLIC TENDER	1968
VENTES DE TERRAINS PAR APPEL D'OFFRES POUR ARRIÈRE D'IMPÔT	1968
THE CORPORATION OF THE CITY OF QUINTE WEST.....	1968
THE CORPORATION OF THE TOWN OF GRIMSBY.....	1968
THE CORPORATION OF THE TOWNSHIP OF LAURENTIAN VALLEY	1969
THE CORPORATION OF HALDIMAND COUNTY.....	1969
THE CORPORATION OF THE MUNICIPALITY OF CLARINGTON	1970
THE CORPORATION OF THE MUNICIPALITY OF MARKSTAY-WARREN.....	1971
PUBLICATIONS UNDER PART III (REGULATIONS) OF THE LEGISLATION ACT, 2006	1973
RÈGLEMENTS PUBLIÉS EN APPLICATION DE LA PARTIE III (RÈGLEMENTS) DE LA LOI DE 2006 SUR LA LÉGISLATION	1973
COMMUNITY SAFETY AND POLICING ACT, 2019	O. Reg. 152/25
COURTS OF JUSTICE ACT	O. Reg. 153/25
HIGHWAY TRAFFIC ACT	O. Reg. 151/25
Texte d'information pour la Gazette de l'Ontario	1983
Information Text for Ontario Gazette.....	1984

This page intentionally left blank
Cette page est volontairement laissée en blanc



Texte d'information pour la Gazette de l'Ontario

La Gazette de l'Ontario paraît chaque samedi, et les annonces à y insérer doivent parvenir à ses bureaux le jeudi à 15h au plus tard, soit au moins neuf jours avant la parution du numéro dans lequel elles figureront. Pour les semaines incluant le lundi de Pâques, le 11 novembre et les congés statutaires, accordez une journée de surplus. Pour connaître l'horaire entre Noël et le Jour de l'An s'il vous plaît communiquez avec le bureau de La Gazette de l'Ontario au (416) 326-5310 ou par courriel à Gazette@ontario.ca

Tarifs publicitaires et soumission de format:

- 1) Envoyer les annonces dans le format **Word.doc** par courriel à Gazette@ontario.ca
- 2) Le tarif publicitaire pour la première insertion envoyée électroniquement est de 75,00\$ par espace-colonne jusqu'à un ¼ de page.
- 3) Pour chaque insertion supplémentaire commandée en même temps que l'insertion initiale, le tarif est 40,00\$
- 4) Les clients peuvent confirmer la publication d'une annonce en visitant le site web de La Gazette de l'Ontario www.ontario.ca/gazette

Il se peut que les numéros en version papier publiés **avant le 31 mars 2021** soient disponibles par l'intermédiaire de **Publications Ontario**. Le coût de chaque numéro en version papier est de 2,90 \$.

Archives

Il se peut que votre bibliothèque publique locale possède les numéros antérieurement publiés. Vous pouvez également communiquer avec les Archives publiques de l'Ontario au 1 800 668-9933 (sans frais) ou au 416 327-1600.



Information Text for Ontario Gazette

The Ontario Gazette is published every Saturday. Advertisements/notices must be received no later than 3 pm on Thursday, 9 days before publication of the issue in which they should appear. For weeks including Easter Monday, November 11th or a statutory holiday allow an extra day. For the Christmas/New Year holiday schedule please contact the Gazette at (416) 326-5310 or by email at Gazette@ontario.ca

Advertising rates and submission formats:

- 1) Please submit all notices in a **Word.doc** format to: Gazette@ontario.ca
- 2) For a first insertion electronically submitted the basic rate is \$75 up to ¼ page.
- 3) For subsequent insertions of the same notice ordered at the same time the rate is \$40 each.
- 4) Clients may confirm publication of a notice by visiting The Ontario Gazette web site at: www.ontario.ca/gazette

Hard copy issues published **before March 31, 2021** may be available through **Publications Ontario**. Individual hard copies cost \$2.90.

Archives

Published back issues may be available at your local public library. You can also contact the Archives of Ontario by telephone at 1-800-668-9933 (toll free) or 416-327-1600